

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2025. ÉVI 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3., képviseletében eljár: **Dr. Nemény András** polgármester, adószáma: 15733658-2-18, számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank bankszámlaszám: 11747006-15733658-00000000) a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről **Szombathelyi Parkfenntartási Kft.** (székhely: 9700 Szombathely, Boglárka u. 2., képviseletében eljár: **Izer Gábor Nándor** ügyvezető, adószáma: 23068890-2-18, számlavezető pénzintézet neve: Budapest Bank Zrt., bankszámlaszám: 10104789-80830100-01004001), a továbbiakban: **Vállalkozó** között alulírott helyen és időben az alábbiak szerint.

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a felek között 2024. december 19. napján vállalkozási szerződés jött létre 2025. december 31. napjáig terjedő időtartamra Megrendelő tulajdonában álló zöldfelületi rendszerek fenntartására, valamint e feladatokhoz kapcsolódó egyéb szolgáltatások végzésére.
2. SZMJV Közgyűlése 206/2025. (VI.19.) Kgy. sz. határozatában a 2025. évre vonatkozó parkfenntartási keretösszeg bruttó 17.500.000 Ft-tal történő emeléséről döntött, a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. alkalmazottainak egyszeri bérkiegészítése érdekében.

3. A Vállalkozási szerződés 29. pontja az alábbiak szerint módosul:

„29. Vállalkozó a II. pontban meghatározott feladatok hiánytalan elvégzéséért egységáron alapuló vállalkozói díjra jogosult.

Keretösszeg **2025. évre: 446.850.394 Ft + ÁFA = 567.500.000 Ft**

Vállalkozó a költségvetési rendeletben rendelkezésre álló fedezet mértékéig végzi a II. pontban meghatározott feladatokat, az 1. számú mellékletben rögzített egységáron, illetve amennyiben az elvégzendő munka a szerződésben megadott egységárak szerint nem költséghaték, előzetes árajánlat alapján.”

4. A Vállalkozási szerződés 1. számú melléklete helyébe, jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete: „Parkfenntartási munkatípusok táblázata” kerül.
5. A szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai szerződő felek között változatlan tartalommal hatályban maradnak.
6. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának kötelezettségvállalási, ellenjegyzési, utalványozási és érvényesítési eljárásáról szóló 6/2019 (XI.11.) számú polgármesteri utasítás alapján jelen szerződés aláírására Horváth Soma alpolgármester jogosult.

A felek jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és egyező értelmezés után helybenhagyólag aláírták.

Kelt, Szombathely, 2025. július hó 2 napján

2025. 07 hó 07 napján

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szombathelyi Parkfenntartási Kft.
Aláírás: 	Aláírás: 
Képviselő neve: Horváth Soma alpolgármester Megrendelő képviseletében	Képviselő neve: Izer Gábor Nándor ügyvezető Vállalkozó képviseletében
	Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 9700 Szombathely, Boglárka u. 2. Adószám: P.H. 23063890-2-18 Bsz.: 10104789-80830100-01004001

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyezte:

2025. év július * hó 03 nap

Stéger Gábor osztályvezető

Parkfenntartási munkatípusok táblázata

1. számú melléklet

Sorszám	Munkatípus	Munkafizikák részletezése	mennyiség egysége	2025. egységár (nettó)	Elszámolási egység	Éves szorzószám (hónapok, alkalmak száma)	Mennyiség 2025.	Éves mennyiség 2025.	2025. ár összesen (nettó)
1.	Évenkénti gyakorlatiakkal történő utcai sorfameztés, (földről végezhető meztés)	Légyveretek alatt vagy szűk utcákban álló, közlekedést akadályozó (lenálló ágak) fák meztése, a nyesedék lerakóhelyre szállításával, lerakási díjjal.	db	2 500 000	Ft/db	1	1700	1 700	4 250 000 Ft
2.	Gombkoronájú fák 2-3 évenkénti visszameztése	Fajlajleltre jellemző habitus megtartásával történő meztés, a nyesedék lerakóhelyre szállításával, lerakási díjjal.	db	2 500 000	Ft/db	1	1500	1 500	3 750 000 Ft
3.	Koros fák meztése, mely nem igényel speciális eszközök igénybevételét (pl. emelkocsár, alpin technika stb.)	Idősebb, évente nem meztett fák beleeg, száraz és közlekedést akadályozó ágainak eltávolítása, a nyesedék lerakóhelyre szállításával, lerakási díjjal, a szükséges eszközök igénybevételével, szükség esetén a forgalom elterelésével. Meztizlapok fávédőszereit való kezeléssel.	db	19 000 000	Ft/db	1	300	300	5 700 000 Ft
4.	Emelkocsárral történő koros fák meztése	Fák galtyázása, korona kurtítása, alakító meztése, gíjtása, beleeg, száraz ágak, előregedett, fagyonggyal fertőzött koronarészek, közlekedést akadályozó ágak eltávolítása, a nyesedék lerakóhelyre szállításával, lerakási díjjal, a szükséges eszközök igénybevételével, szükség esetén a forgalom elterelésével. Meztizlapok fávédőszereit való kezeléssel.	db	45 000 000	Ft/db	1	400	400	18 000 000 Ft
5.	Végtelelés időszakban végzendő meztés	Végtelelés időszakban végzendő törzsből kiinduló hajlások és tősarjak (többsz.) valamint a közlekedési útszelvénybe lögő, közlekedést zavaró ágak eltávolítása a nyesedék lerakóhelyre szállításával, lerakási díjjal.	db	2 500 000	Ft/db	1	1700	1 700	4 250 000 Ft
6.	Műszeres fávizsgálat	Hangtomográfus (FAKOP 3D) fávizsgálat, húzásos gyökérvizsgálat, dinamikus gyökérvizsgálat, fűtéselellátásmérés elvégzése, az eredmény jegyzőkönyvben történő dokumentálással.	db	35 000 000	Ft/db	1	20	20	700 000 Ft
7.	Fakivágás 0-20 cm törzsátmérő között	Jogerős határozat alapján, vagy száraz, balesetveszélyesnek ítélt fa kivágása (digitális fakatasztárral történő felméréssel), a nyesedék lerakóhelyre szállításával, lerakási díjjal. A fakivágásokról folyamatosan külön listát kell vezetni, s valamennyi kivágott fát tartalmazó éves jelentést kell készíteni (fa hegye, faja, törzsátmérő, kivágás indoka megjelölésével) minden év december 31-ig.	cm	650 000	Ft/cm	1	4 000	4 000	2 600 000 Ft
8.	Fakivágás 20-50 cm törzsátmérő között	Jogerős határozat alapján, vagy száraz, balesetveszélyesnek ítélt fa kivágása (digitális fakatasztárral történő felméréssel), a nyesedék lerakóhelyre szállításával, lerakási díjjal. A fakivágásokról folyamatosan külön listát kell vezetni, s valamennyi kivágott fát tartalmazó éves jelentést kell készíteni (fa hegye, faja, törzsátmérő, kivágás indoka megjelölésével) minden év december 31-ig.	cm	1 300 000	Ft/cm	1	4 000	4 000	5 200 000 Ft
9.	Fakivágás 50 cm törzsátmérő feletti	Jogerős határozat alapján, vagy száraz, balesetveszélyesnek ítélt fa kivágása (digitális fakatasztárral történő felméréssel), a nyesedék lerakóhelyre szállításával, lerakási díjjal. A fakivágásokról folyamatosan külön listát kell vezetni, s valamennyi kivágott fát tartalmazó éves jelentést kell készíteni (fa hegye, faja, törzsátmérő, kivágás indoka megjelölésével) minden év december 31-ig.	cm	2 500 000	Ft/cm	1	1 700	1 700	4 250 000 Ft
10.	Tuskómarás	Gápi tuskómarás, terület elhelyeztetése, szükség szerint földfeltöltéssel 4 dkg/m ² tűmagnévalással, fennátarás első kaszálással.	cm	400 000	Ft/cm	1	0	-	0 Ft
11.	Faültetés állagossan SF 14/16 méterben	Faültetés fátörzsvédő idom kihelyezésével a fa anyagára nélkül, indító meztéssel, helyszínre szállítással, gödörkéséssel (min. a földalca kétszerese), szükség szerint talajcserével, tápanyag utánpótlással, öntözőszakkal. A telepítési tervet a városi kertész állítja össze.	db	15 000 000	Ft/db	1	100	100	1 500 000 Ft
12.	Fa anyagára	A fa állományban SF 3x1, DL 14/16 méretű vagy PF 3x1 250/300 a városi kertész állítja meghatározott faja 1. osztályú minőségben, Komfai méret és fafaj ismeretében egyedi árajánlat alapján, melyet az elszámoláshoz mellékelni szükséges.	db	4 500 000 000	Ft/év	1	1	1	4 500 000 Ft
13.	Karózás	Keménysza karóval anyagárral, kihelyezéssel, köldözéssel. 2-es vagy 3-as karózás esetében 2 illetve 3 db-ba kell elszámolni.	db	3 200 000	Ft/db	1	200	200	640 000 Ft
14.	Fa fenntartása, az ültetést követő 3 évben	Fa gondozása 100%-os erdész garanciával az 1., 2. és 3. év végén, szükség szerint (min. 7 alkalommal, min. 80 l/ta) öntözéssel, a tányér folyamatos gyommentesen tartásával, a szükséges koronaelvágó meztéssel, a vízvétel lehetőséget és a vízmennyiséget az önkormányzat biztosítja. A vállalkozó minden év március 31-ig öntözési tervet készít, melyet a városi kertésznek véleményezése megküld.	db	500 000	Ft/db/alkalom	7	1 464	10 248	5 124 000 Ft

Parkfenntartási munkatípusok táblázata

1. számú melléklet

Sorszám	Munkatípus	Munkafázisok részletezése	menyiség egysége	2025. egységár (netto)	Elszámolási egység	Éves szorzószám (hónapok, alkalmak száma)	Mennyiség 2025.	Éves mennyiség 2025.	2025. ár összesen (netto)
15.	Cserjetejesztés	A cserjék virágzását figyelembe véve a megfelelő időben évente egyszer, nyesedék aznapi összeszedésével, lerakóhelyre szállítással, lerakási díjjal.	m2	400.000	Ftm2	1	1 000	1 000	400 000 Ft
16.	Beült cserjefajtagyak gyommentesítése, magoncok eltávolítása	A cserjefajtagyakban gyom-, szemet-, és lombmenes talaj biztosítása. Lerakóhelyre szállítással, lerakási díjjal.	m2	3.000	Ftm2/alkalom	3	0	-	0 Ft
17.	Sövénynyírás	Sövénynyírás előtt a szemet, kiszedése, valamint a más fajú magoncok, kuszoróványok eltávolítása több. Sövény nyírása évi 2x-rt alkalommal, nyesedék lerakóhelyre szállítással, lerakási díjjal. További munkák meghatalozásánál 1 fm bővény 0,5 m2 cserjefajtagnak kell számolni.	fm	270.000	Ftm/alkalom	1	9 900	9 900	2 673 000 Ft
18.	Cserje, bozót írtás	Gyökérzet eltávolításával, lerakóhelyre szállítással, lerakási díjjal. Visszamaradó terület elgazdálásával. (gyökérzet benmaradása esetén a mennyiség vagy az egységár feleződik.)	m2	500.000	Ftm2	1	0	-	0 Ft
19.	Rózsaszty tápanyag-utánpótlása	0,6 kg/m3 N hatóanyagtartalomra visszazámított NPK 1,5:1:1 arányú vegyes burkolt (4-5 hónapos hajtásiramu) műtrágya alkalmazásával, anyagárral, a tenyészidőszak folyamán kiutaltva, a kiutaltatás módja szabadon választható.	m2	1 000.000	Ftm2	1	0	-	0 Ft
20.	Cserjefajtag K BL-ig	Növények anyagára nékül, min. 40 x 40 x 40 cm-es ültetgödör ásással, talajcserével, tápanyag-utánpótlással, 100 %-os eredési garanciával.	db	300.000	Ft/db	1	0	-	0 Ft
21.	Cserjefajtag K BL felett	Növények anyagára nékül, min. 60 x 60 x 60 cm-es ültetgödör ásással, talajcserével, tápanyag-utánpótlással, 100 %-os eredési garanciával.	db	375.000	Ft/db	1	0	-	0 Ft
22.	Cserje anyagára	Növény anyagára konkrét méret és faj/fajta ismeretében egyedi árajánat alapján, melyet az elszámoláshoz mellékelni szükséges.	db	0.000	Ft/év	1	0	-	0 Ft
23.	Fris cserjefajtagok fenntartása, az ültetést követő 3 évben	Ültetést követő 3 évben évente 7 alkalommal 30 l/m2/alkalom vízmennyiség kiutaltatása, vízvételi lehetőséget az önkormányzat biztosítja. Folyamatos gyommentesítés tartás (nyesedék lerakóhelyre történő szállítással). A vállalkozó minden év március 31-ig öntözési tervet készít, melyet a városi kertésznek véleményezésére megküld.	m2	30.000	Ftm2/honap	9	860	7 740	232 200 Ft
24.	Lekortátozás	Vízszintes és függőleges (fodba leverve) álló toldécekból összeállított, 50 cm magas erős lekortátozás az új cserjefajtagok megvédése és az átlapások megakadályozása céljából.	fm	60.000	Ft/m	1	0	-	0 Ft
25.	Fenyőkéreg terítése	8 cm vastagságban, anyagárral, helyszíne szállítással, lerakással.	m2	3 000.000	Ftm2	1	0	-	0 Ft
26.	Ásvány műcs terítése	7 cm vastagságban, 4/8 osztályozott kavics anyagárral, helyszíne szállítással, lerakással.	m2	3 000.000	Ftm2	1	0	-	0 Ft
27.	Önkormányzati, városi rendezvények helyszínein élő növénydekoráció biztosítása	A rendezvényekhez közhíre növénydekoráció helyszíne szállítással, kinyerésével, több napos rendezvény esetén fenntartással, majd elszállítással, (általában Taxus Baccata, Prunus laurocerasus konténeres 80/100, 100/125 méterben, esetenként kisebb virágzó cserjék (1 db 80/100 Taxus megdél 4 db 2-5 literes konténeres cserjék)	db	3 500.000	Ft/db/alkalom	1	0	-	0 Ft
28.	Meglévő egyvrt virággy beültetése ápolása, gondozása	Évi kétszeri (Kétvrti és hnymás, egyvrti) beültetési (ültetési határd június 15. és november 1.), talajelőkészítéssel, az aktuális évi tervben előrt mennyiségű palántával, ill. hnyrnával, anyagárral. Egész évi ápolás, rendszeres, igény szerinti öntözéssel, folyamatos gyomtalan terület biztosításával, tápanyag-utánpótlással, anyagárral. Növények pótlása pusztulás, lopás, rongálás következtében.	m2	2 500.000	Ftm2/honap	9	153	1 377	3 442 500 Ft
29.	Meglévő évelők gondozása	Tápanyag-utánpótlással, száraz, elvrtágozt részek eltávolításával, esetleges pusztulás, vagy lopás miatt növénypótlással anyagárral, rendszeres öntözéssel, Folyamatos gyommentes terület biztosításával.	m2	380.000	Ftm2/honap	9	5 558	50 022	19 008 360 Ft
30.	Évelők ültetése	Évelők ültetése anyagár nékül, egy éves gondozással, tápanyag-utánpótlással, rendszeres öntözéssel, száraz, elvrtágozt részek eltávolításával, esetleg pusztulás, lopás miatt növénypótlással, 100 %-os eredési garancia vállalással az első év végén.	db	390.000	Ft/db	1	5 400	5 400	2 106 000 Ft
31.	Évelő anyagár	Növény anyagára konkrét méret és faj/fajta ismeretében egyedi árajánat alapján, melyet az elszámoláshoz mellékelni szükséges.	db	4 095 326 000	Ft/év	1	1	1	4 095 326 Ft
32.	Virágáda, planténa gondozása, fenntartása (cserje, évelő beültetés)	Növények nyesése (esetenként fa is), száraz részek eltávolítása, gyommentesítés, rendszeres öntözés, tápanyag-utánpótlás minden tavasszal növénypótlás (pusztulás, lopás, rongálás következtében). A vállalkozó minden év március 31-ig öntözési tervet készít, melyet a városi kertésznek véleményezésére megküld.	db	935.000	Ft/db/honap	12	280	3 360	3 141 600 Ft
33.	Növényültetésre szánt új terület előkészítése, talajjavítás (közébedolgozással)	A föld 15 cm talajréteg kitermelése, elszállítása, lerakási díjjal, minőségig rostált kerti föld beszállítása, ellenlése, 5 cm közeg helyszíne szállítással, beadozozásával, anyagárral.	m2	1 100.000	Ftm2	1	0	-	0 Ft

Parkfenntartási munkatípusok táblázata

1. számú melléklet

Sorszám	Munkatípus	Munkafázisok részletezése	mennyiség egysége	2025. egységár (netto)	Elszámolási egység	Éves szorzószám (hónapok, alkalmak száma)	Mennyiség 2025.	Éves mennyiség 2025.	2025. ár összesen (netto)
34.	Új gyepszálvetület kialakítása	Talaj előkészítéssel, 3 cm humuszterítéssel, tápanyag-utánpótlással, 4 dkg/m ² fűmagvetéssel anyaggyárral, hengerezéssel, fenntartással első kaszálásig, tápanyaggyárral, szükség szerint a terület lenhartatásával.	m ²	2 000,000	Ftm ²	1	0	-	0 Ft
35.	Gyomirtás gyepben	A fűkevert területen lévő elgyomosodott gyeppek felújítása érdekében a kétsziki gyomok irtása közterületen engedélyezett vegyszerekkel, a mindenkor előírásoknak, jogszabályoknak megfelelően.	m ²	37,500	Ftm ²	1	0	-	0 Ft
36.	Fűnyírás, gyepszálvetéssel (beleértve árkok, padkák)	Fűnyírás a szerződés 5.4. pontjában leírt területi kategorizálásnak megfelelően. Közvetlenül a fűnyírás előtt szemét összegyűjtése, Sík, részű területen 4-5 cm-es talónagasságban fűnyírás, levő burkolt terület takarításával, nyesedék összegyűjtésével és lerakóhelyre történő szállítással, lerakási díjjal.	m ²	10,623	Ftm ² /hónap	9	2 458 064	22 122 576	235 005 288 Ft
37.	Lomb összegyűjtése, elszállítása	A lomb összegyűjtése folyamatosan, (évi két alkalommal) kupacolatú követően aznapi elszállítással, kommunális hulladéktól való szétválogatással, lakóhelyre történő szállítással, lerakási díjjal.	m ²	10,000	Ftm ² /alkalom	2	2 458 064	4 916 128	49 161 280 Ft
38.	Zöldfelületek heti egyszeri takarítása	A területek heti egyszeri alkalommal (kritikus helyeken szükség szerint gyakrabban) történő bejárása, kommunális hulladék (cigarettaecsigák, kisebb lomok, esetleges kutyapiszok, emberi ürülék, valamint ismeretlen eredetű közterületen hagyott nyesedék) összegyűjtése, lerakóhelyre szállítása, lerakási díjjal. Ide tartozik a nyári, gereblyével történő takarítás, a gyepszálvetületen a növényi részek, kisebb hulladékok eltávolítása.	m ²	0,560	Ftm ² /hónap	12	2 458 064	29 496 768	16 518 190 Ft
39.	Illegális hulladék elszállítása	A zöldfelületen ismeretlen eredetű, jogszabály alapján harmadik félre nem terhelhető illegális hulladék (nagyobb méretű lomok) összegyűjtése, lerakóhelyek megszűntetése elszállítással, lerakási költséggel, amelyet Vállalkozó szállítóiárával igazol. Nem vonatkozik a veszélyes hulladéokra.	m ³	45 000,000	Ftm ³	1	0	-	0 Ft
40.	Növényvédelem - fák	A 43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet, a felhasználható növényvédő szerek engedély okirata és egyéb vonatkozó jogszabályoknak megfelelően évi kétszeri alkalommal, A közterületi növényvédelem optimális időpontjának meghatározásához szükséges adatok, szakvélemények beszerzésével, A Vállalkozónak minden év február 28-ig növényvédelmi tervet kell készítenie a különböző fajtákra lebontva, az egyes utcákban darabszám feltüntetésével. A Vállalkozónak készülnie, s védekeznie kell az újonnan megjelenő kártevőkkel szemben.	db	1 800,000	Futdb/alkalom	2	159	318	572 400 Ft
41.	Parkolók, útszegélyek, burkolt árkok, zúzalékos és térfő burkolatok vegyszeres gyomirtása	Közterületi parkolók, útszegélyek, burkolt árkok, zúzalékos és térfő burkolatok optimális időpontban történő vegyszeres gyomirtása a 43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet, a felhasználható növényvédő szerek engedély okirata és egyéb vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.	db	1 800,000	Futdb/alkalom	2	159	318	572 400 Ft
42.	Bátványra vegyszeres irtása	Az 5 cm törzsméretűnél nagyobb egyedek esetében május és október között közterületen engedélyezett gyomirtószerek alkalmazásával, nyílások lezárásával. Az 5 cm-nél kisebb törzsek esetén kéregkeféssel vagy hantással néki az őszi időszakban. (Elszámolás 1 db=10 lyuk=10 sarj) A mindenkor hatályos jogszabályok által előírt engedélyek beszerzésével, a szükséges értesítésekkel.	m ² /fm	35,000	m ² /fm/alkalom	1	0	-	0 Ft
43.	Szűnyogítás vízfelületen	Anyaggyárral, a szükséges engedélyek beszerzésével, a lakosság tájékoztatásával, A védekezés optimális időpontjának meghatározásához szükséges adatok szakvélemények beszerzésével, A védekezés területe a kijelölt partvonal 2 m szélességben (tehát 1 fm=2 m ²)	fm	35,000	Fufm/alkalom	1	0	-	0 Ft
44.	Szűnyogítás lég permeációval	Anyaggyárral, a szükséges engedélyek beszerzésével, a lakosság tájékoztatásával, A védekezés optimális időpontjának meghatározásához szükséges adatok szakvélemények beszerzésével.	ha	3 000,000	Fuha/alkalom	1	0	-	0 Ft

Parkfenntartási munkatípusok táblázata

1. számú melléklet

Sorszám	Munkatípus	Munkafázisok részletezése	mennyiség egysége	2025. egységár (netto)	Elszámolási egység	Éves szorzószám (hónapok, alkalmak száma)	Mennyiség 2025.	Éves mennyiség 2025.	2025. ár összesen (netto)
45.	Utcabútorok festése	Utcabútorok (padok, faveód korlátok, planténerek, pergola, növényrács, önkormányzati hirdető berendezések, stb.) átlagmegővő szűkség szerinti karbantartó festése (fa és fém részek) tisztítást, csiszolást követően.	db	8 750.000	Ft/db	1	20	20	175 000 Ft
46.	Utcabútorok karbantartása, javítása	Utcabútorok (padok, faveód korlátok, hulladékgyűjtők, kerékpártartók, planténerek, pergola, növényrács, stb. karbantartása természetsejes elhasználódásból vagy rongálásból, lopásból adódóan. Észleléstől, bejelentéstől számított 2 héten belül ki kell javítani, ill. a szükséges alkarrézt meg kell rendelni, a beleszerelvény ázonnal el kell hárítani.	db	15 625.000	Ft/db	1	50	50	781 250 Ft
47.	Utcabútorok tisztítása	Bepiszkozódott utcabútorok tisztítása mosószeres vízzel.	db	275.000	Ft/db/alkalom	1	0	-	0 Ft
48.	Mobil utcabútorok mozgatlása	Rendezvényekhez kapcsolódóan városon belül történő mozgatlás.	db	275.000	Ft/db/alkalom	1	0	-	0 Ft
49.	Rögzített pad és egyéb utcabútor kihelyezése (áthelyezése)	Betonuskóba történő rögzítéssel, vagy betonlaphoz dűbelezve anyagárral, utcabútor ár nélkül.		4 500.000	Ft/db	1	0	-	0 Ft
50.	Pad és egyéb utcabútor anyagár	A közterületre kerülő utcabútor egyed átlajánlat alapján kerül megrendelésre.	db	0.000	Ft/év	1	0	-	0 Ft
51.	Bontás	Felhasználás vált utcabútorok (padok, korlátok, hulladékgyűjtők, hirdető táblák, beton maradványok, stb.), játszóeszközök, sporteszközök (ping-pong asztal, stb. elbontása biztonságkóval együtt, terület szükséges helyreállításával. Hulladékok lerakóhelyre történő szállítással, a lerakási díj a 37. lételison kerül elszámolásra.	db	3 750.000	Ft/db	1	0	-	0 Ft
52.	Közlelő szobrok állapotának figyelemmel kísérése, tisztítása, takarítása	A szobrok állapotának folyamatos figyelemmel kísérése, az előforduló esetleges rendellenességek soron kívül történő jelentésével. A szobrok szűkség szerinti takarítása, tisztítása, anyagárral (pl. madártrélek, stb.). A szobrokot elszádrat koszorúk, virágok, kiégelt mecsekek eltávolítása. A szobrokról a graffit eltávolítása, restaurátor bevonásával. Nem tartozik ide a rongálástól eredő károk javítása.	db	750.000	Ft/db/honap	12	63	756	567 000 Ft
53.	Térköbútorok kialakítása	Térköbútorok kialakítása a következő rétegréndel: 10 cm vörös kavcs, 15 cm CKT, 6 cm vastag téko.	m2	8 750.000	Ft/m2	1	0	-	0 Ft
54.	Térköbútorok javítása	Térköbútorok javítása, súlyvesztéstől származó károk helyreállítása, újarakása tékostrűkségel nélkül, ide tartozik a betonlaphoz járdá rakása, újarakása is telerhorzó szerkezet kialakítása nélkül.	m2	5 625.000	Ft/m2	1	0	-	0 Ft
55.	Szegély	Kerti bevonaszegély építése C8 betongerendába rögzítve.	fm	4 375.000	Ft/m	1	0	-	0 Ft
56.	Burkolatok takarítása	Burkolatok folyamatos tisztán tartása, sóprós (növényi részek, kavcs, por, szemét, stb.)	m2	0.250	Ft/m2/honap	12	0	-	0 Ft
57.	Zúzalékgöngyölykavcs burkolat felújítása	Meglévő szort felújítás, mint alap elengyelése, döngölése, szegélyek menti igazítással, gödörk megszüntetésével, gyommentesítés, 3 cm vastagságban murvagöngyölykavcs terítés, anyagárral, helyszíne szállítással, terítéssel.	m2	800.000	Ft/m2	1	0	-	0 Ft
58.	Játszóterek üzemeltetése, karbantartása	Játszóeszközök és a játszóterek MSZEN 1176-7: 2020 szabvány és a 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet előírásai szerinti ellenőrzése, karbantartása, javítása, üzemeltetése és dokumentálása (létfornmatikai rendszerben is). A játszóter kerítésének, kapuinak karbantartása, javítása, szűkség esetén festése, pótlása (elhasználódás, rongálás, lopás esetében). A játszóter burkolatának folyamatos tisztán tartása (csikkek is). Az információk táblák javítása, pótlása. Homokozók havonkénti (áprilistól októberig) felátása, gyommentesítése.	db	33 000.000	Ft/db/honap	12	77	924	30 492 000 Ft
59.	Homokozókban homokcsere, homok felöltés	Minden év április végéig a szükséges helyeken homokozókban a felvő 20 cm vastag homokréteg leszedése, elszállítása lerakóhelyre, lerakási díjjal, 20 cm vastagságban friss homokréteggel takarás, anyagárral.	m2	3 625.000	Ft/m2/alkalom	1	0	-	0 Ft
60.	Fitness parkok üzemeltetése karbantartása	Fitness eszközök és a fitness parkok 24/2020. (VII.3.) ITM rendelet előírásai szerinti rendszeres ellenőrzése, időszakos muszádi vizsgálat, folyamatos karbantartása, javítása, üzemeltetése és dokumentálása (létfornmatikai rendszerben is). Az eszközök átlagmegővő szűkség szerinti karbantartó festése. A park kerítésének, kapuinak karbantartása, javítása, szűkség esetén festése, pótlása (elhasználódás, rongálás, lopás esetében) egész évben folyamatosan. A park burkolatának folyamatos tisztán tartása (csikkek is). Az információk táblák, matricák javítása, pótlása. (9 db parkban 93 db eszköz)	db	30 000.000	Ft/db/honap	12	14	168	5 040 000 Ft

Parkfenntartási munkatípusok táblázata

1. számú melléklet

Sorszám	Munkatípus	Munkafizikák részletezése	mennyiség egysége	2025. egységár (nettó)	Elszámolási egység	Éves szorzószám (hónapok, alkalmak száma)	Mennyiség 2025.	Éves mennyiség 2025.	2025. ár összesen (nettó)
61.	Sportpályák fenntartása, üzemeltetése	Aszfaltos pályák fenntartása (márciustól októberig), szükség szerint hezágkiontes gödörösödés megszüntetése, vonalak felletése. A kapuk, kosárlapátok labdatógó hálók javítása, letetése. A kapuhálók, kosárlgöndük folyamatos szükség szerinti pótlása, cseréje. Ping-pong aszfaltok fém hálónak szükség szerinti javítása, cseréje.	db	10 000 000	Füdb/hónap	12	29	348	3 480 000 Ft
62.	Sportpályák fenntartása anyagár	A kozierültre kerülő sportpálya berendezések (pl. kapuhálók, labdatógó hálók) egyedi árajánai alapján kerülnek megrendelésre. A vállalkozó elszámoláskor a száma másolatával igazolja a költségeket. Az anyag szállítáára és egyéb adminisztrációra a eredeti ár maximum 20%-a számolható el plusz költségeként.	db	0 000	Ft/év	1	0	-	0 Ft
63.	Kutyafutatók kerítéselnek, kapuknak javítása	Kerítések, kapuk, kerítésoszlopok javítása szükségas anyagárral.	m	17 000 000	fm/alkalom	1	10	10	170 000 Ft
64.	Szokókutak üzemeltetése, karbantartása, télletése, víz- és csatlomadij	Szokókutak üzemeltetése karbantartási útmulat alapján minden év márcus 15-től október 23-ig, naponta 7 óráól 21 óráig (kivéve Savaria tér: 9 óráól 21 óráig). Heti egyszer, illetve szükség szerinti vízfelletéssel, víz teljes cseréjével, folyamatos takarítással (vízkörmntesítés, vegyszerezés, izzócsere, fűvókák tisztítása, stb.). A vízvéletl lehetőséget az onkománházat biztosítja, a vízfogaszást azonban a vállalkozó fizeti. Szükség szerinti karbantartással (természetes elhasználódás, rongálás és lopás miatt) a szokókutak teljes egészére vonatkozóan a medence, vízgépészeti, akrák egyaránt anyagárral. Telletítés anyagárral. A szokókutakon a kövekező feliratot tartalmazó információs táblát kell elhelyezni (esetenként pótolni) időjárásálló kivitelben: "A víz fűrdésre és fogaszásra alkalmatlan". Az elírt üzemeltési rend időjárásnak, programoknak megfelelően változhat. (Nem vonatkozik a teljes felújításra.)	db	81 250 000	Ft/hónap	8	5	40	3 250 000 Ft
65.	Automata öntözöberendezés, ivókút üzemeltetése, karbantartása	Automata öntözöberendezés, ivókút üzemeltetése márcustól októberig (tavaszi üzembe helyezés, télletítés, öntözési mennyiség, működés figyeltése), karbantartási munkák elvégzése (rongálából) eredő károk helyreállítása is), anyagárral. A vízvéletl lehetőséget az onkománházat biztosítja, a vízfogaszást azonban a vállalkozó fizeti.	db	75 000 000	Ft/hónap	9	9	81	6 075 000 Ft
66.	Földmunka	Parképlítási,-felújítási és bonási munkálatokhoz kötődő földmunka végzése gépi- és kiegészítő kézi munkával, 15%-os terephálással. Terepberendezés esetén a földmú vízszintes felületének rendezése a teljesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül. Tükörkiszedés és bonás esetén a kiemelt földmennyiség lerakóhelyre történő szállítással, lerakási díjjal.	m3	13 000 000	m3/alkalom	1	0	-	0 Ft
67.	Termőfalak lerítés	Műnségű kerít föld elterítése, anyagárral, helyszíne szállítással, bedolgozásával.	m3	12 500 000	m3/alkalom	1	0	-	0 Ft
68.	Térinformatikai adatbázisok (fakaszter, játszó- és fitness eszköz kataszter) kezelése, karbantartása	Fakataszter. A város digitális fakataszterének karbantartása, külön karbantartási útmulat és hozzáltetés alapján. Az adott évben kívágtották, javasolt üres fáhelyek és telepliett fák rögzítése. Játszó- és fitness eszközök: Az eszközök megeltetéségi tanúsítványának, ellenőrzési jegyzőkönyveinek feltöltése, javítási munkák dokumentálása, elbontások rögzítése.	tétel	144 549 400	Ft/tétel/év	2	0	-	0 Ft
									Összesen (nettó): 446 850 394 Ft
									27% ÁFA: 120 649 606 Ft
									Összesen (bruttó): 567 500 000 Ft