

## V. SZERZŐDÉS

Szerződésszám: KB /1 /2023 szerz.

.... sz.pld.

### FORINT ALAPÚ OPERATÍV LÍZING (TARTÓS BÉRLET) ÉS FLOTTAÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

**Szombathelyi Parkfenntartási Kft.**  
Székhely: 9700 Szombathely, Boglárka Utca 2.  
Adószám: 23068890-2-18  
Bankszámlaszám: 10104789-80830100-01004001  
Képviselőtében eljár: Izer Gábor Nándor ügyvezető igazgató  
mint lízingbe vevő (a továbbiakban: „**Lízingbevevő**”),

másrészről a

**F.M. STUDIO Pénzügyi és Befektetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**  
rövidített elnevezés: F.M. STUDIO Pénzügyi és Befektetési Tanácsadó Kft.  
székhely: 9700 Szombathely, Semmelweis utca 4-6. 1/103  
adószám: 10636044-2-18  
cégjegyzékszám: 18-09-113882  
Bankszámlaszám: 11747006-20238908-00000000  
Képviselőtében eljár: Horváth Péter  
mint lízingbe adó (a továbbiakban „**Lízingbeadó**”)  
(a Lízingbevevő és a Lízingbeadó együttesen „**Felek**”) között az alulírott helyen és időben az  
alábbi feltételekkel.

### ELŐZMÉNYEK

Jelen szerződést a Felek a „**7 db kisteharautó operatív lízing-II**” tárgyban lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötik meg. Az eljárást megindító ajánlati felhívás az EKR rendszerben EKR000267982023 számon jelent meg.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az eljárást megindító ajánlati felhívás és dokumentáció, valamint Lízingbeadó, mint nyertes ajánlattevő végleges ajánlata.

A nyertes ajánlat értékelésre került elemei:

1.1. Ajánlati ár 48 hónapra – 20% önrész + lízingdíj 48 hónapra összesen (nettó HUF):

100.196.280,-<sup>1</sup>

1.2. Ajánlati ár 48 hónapra – flottaüzemeltetés díja 48 hónapra összesen (nettó HUF):

27.646.320,-<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Nyertes ajánlat szerint szerződéskötéskor kitöltendő.

<sup>2</sup> Nyertes ajánlat szerint szerződéskötéskor kitöltendő.

## 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

**1.1.** A „7 db kisteherautó operatív lízing-II” tárgyú, közbeszerzési eljárás nyertese vállalja, hogy a Lízingbevevő működéséhez szükséges, összesen 7 db gépjárművet leszállítja, fenntartja, flottarendszerűen üzemelteti jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően Lízingbevevő részére operatív lízing (tartós bérlet) formájában. A flottaüzemeltetési megállapodás részleteit a 4.3.-4.6. pontok tartalmazzák.

**1.2.** A jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott műszaki feltételeknek megfelelő Lízingbevevő által igényelt gépjárművek teljes mennyiségét legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 150 naptári napon belül, a Lízingbevevővel előzetesen egyeztetett időpontban kell tartós bérleti konstrukció keretében Lízingbevevő részére jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően átadni flottarendszerű üzemeltetési szolgáltatással. Az előteljesítés megengedett. Lízingbeadó jogosult arra is, hogy a gépjárművek egy részét előteljesítésként leszállítsa.

**1.3.** A Lízingbeadó köteles a gépjárműveket a Lízingbevevőnek a 1. sz. mellékletben meghatározott minimális feltételeknek megfelelő felszereltségben a rendelkezésére bocsátani. Lízingbevevő az 5.1. pontban meghatározott mértékű bérleti díj fizetésére köteles.

**1.3.1.** A lízing futamideje az átadott gépjármű szerződés szerű leszállításának napjától számított 48 hónap, Lízingbeadó ezen időszak alatt a gépjárműveket a jelen szerződésben meghatározottak szerint üzemelteti.

### 1.4. Használati jogok

**1.4.1.** A szerződés tartama alatt a Lízingbevevő használati joga a gépjárművek felett kizárólagos, a Lízingbeadó szavatol azért, hogy a Lízingbevevőt a szerződés tartama alatt a használati jogában senki nem korlátozza, vagy akadályozza.

**1.4.2.** A gépjármű káresemény bekövetkezése esetén – a lopás és a totálkár esetét kivéve – a biztosító társaság vagy a hatóság által megállapított káridőpontig számít használatban lévőnek. Az így megállapított káridőpontot követően a Lízingbevevőt bérleti díj fizetési kötelezettség nem terheli. Lopás és totálkár esetén a bűncselekmény elkövetésének napja, illetve totálkár esetén a káresemény napja minősül káridőpontnak.

**1.4.3.** Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a gépjárművet:

- másnak zálogba nem adhatja, nem jogosult azt semmilyen módon megterhelni,
- díj ellenében történő nem tevékenységi körbe tartozó üzletszerű személy-, és teherszállításra, oktatásra, versenyzésre nem veheti igénybe, és
- csak rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó műszaki és jogszabályi előírások szerint, a Lízingbeadó írásos tájékoztatójában foglaltaknak megfelelően használhatja.

**1.4.4.** A Lízingbevevő a gépjármű használatát harmadik személynek sem ingyenesen, sem visszatérően át nem engedheti. Ez alól kivételt képeznek a Lízingbevevővel munkaviszonyban, munkaviszony jellegű egyéb jogviszonyban, illetve megbízási jogviszonyban álló, valamint amennyiben a Lízingbeadó hatályos gépjárműszabályzata erre lehetőséget ad, az írásos meghatalmazás alapján feljogosított személyek.

károkat Lízingbevevő köteles megfizetni, illetve a Lízingbeadóhoz haladéktalanul eljuttatni minden okiratot, illetve határozatot, amelyet az esettel kapcsolatban kapott.

**3.3.7.** Az érintett Lízingbevevő köteles megtéríteni azokat a károkat, amelyek az ő szerződésszegő magatartására vezethetők vissza, illetve amelyek a CASCO önrész alattiak. Amennyiben a Biztosító a kár kifizetését bármely okból megtagadja, így különösen, de nem kizárólag azon okból, hogy a biztosítási szerződésben előírt valamely vagyoni védelmi berendezés hiányzott, vagy az nem lett üzembe helyezve, az érintett Lízingbevevő a gépjárműhöz tartozó kulcsokkal hiánytalanul vagy forgalmi engedéllyel nem tudott elszámolni, vagy az érintett Lízingbevevő egyéb, a Biztosításból fakadó kötelezettségeit megsértette, az ebből eredő minden következmény és felelősség az érintett Lízingbevevőt terheli.

**3.3.8.** Lízingbevevő negyedévenként legalább egy alkalommal köteles lehetővé tenni, hogy a Lízingbeadó vagy az általa meghatalmazott személy az előre egyeztetett időpontban, a Lízingbevevő képviselőjének jelenlétében a gépjárművek állapotát, valamint a kilométeróra aktuális állását – a Lízingbevevő munkavégzésének akadályoztatása nélkül – ellenőrizze.

**3.3.9.** A Lízingbevevő köteles a járművet rendeltetésszerűen és gondosan kezelni, a használati utasítás előírásait, valamint a gyártónak szervizelési időintervallumokra, ill. a mindenkor szükséges javítások, hatósági vizsgák elvégzésére vonatkozó előírásait betartani. Lízingbevevő biztosítja, hogy a gépjárművek használói a gépjárműveket megővják és rendeltetésszerűen használják.

**3.3.10.** A Lízingbevevő köteles a gépjármű javításra történő átadása, vagy a szerződés megszűnése esetén történő visszaadása esetén valamennyi személyes tárgyat a gépjárműből eltávolítani, egyben tudomásul veszik, hogy a Lízingbeadót ezen tárgyakért felelősség nem terheli.

## **4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE**

### **4.1. A gépjárművek Lízingbevevőnek történő átadása**

A flottarendszerű üzemeltetésű gépjárművek átadása egyedi jelleggel, gépjárművenként az 1.2 pontban írt véghatáridőn belül történik, a jelen szerződés 2 sz. mellékletét képező külön átadás-átvételi jegyzőkönyvvel. Lízingbeadó köteles a gépjárművek átvételéről 3 munkanappal az átvétel időpontját megelőzően Lízingbevevőnek értesítést küldeni, az értesítés elmulasztásából eredő valamennyi kárért Lízingbeadó felelősséggel tartozik. Amennyiben az átvétel jelzett időpontja a Lízingbevevő részére bármely okból nem megfelelő, kötelesek ennek tényét a Lízingbeadó részére a Lízingbeadói értesítéstől számított 1 munkanapon belül jelezni és a Felek kötelesek a tervezett átadás-átvétel időpontjától számított 5 munkanapon belülre új időpontot egyeztetni. Amennyiben Lízingbevevő ezen értesítési kötelezettségét és ebből eredően a gépjármű átvételét elmulasztja, vagy az egyeztetést követően meghatározott új időpontban a gépjárművet neki felróható okból nem vesz át az átvétel elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartozik; ez esetben a Lízingbeadó a lízingdíj számlázására a megíúsult átadás időpontjától jogosult. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával a Lízingbevevő igazolja a Gépjármű átvételét, és hogy az átvett Gépjármű működőképes állapotban van és a külön szakértelmet nem igénylő külső és belső jellemzők vizsgálata alapján megfelel a jelen szerződésben szereplő feltételeknek.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv különösen az alábbi adatokat tartalmazza:

- a gépjármű forgalmi rendszáma,

- a gépjármű motorszáma,
- a gépjármű alvázszáma,
- a gépjármű forgalmi engedélyének száma
- a gépjármű életkora, a forgalomba helyezés időpontja
- kilométeróra állása,
- a gépjárműbe szerelt extra tartozékok felsorolása,
- mellékszolgáltatásokkal kapcsolatban átadott egyéb tartozékok felsorolása
- sérülésmentesség, illetve az esetleges sérülések feltüntetése,
- átadott eredeti kulcsok száma,
- átadó, átvevő aláírása,
- átadás-átvétel dátuma,

A gépjárművek átadásának helye, Lízingbevevő megjelölt székhelye vagy telephelye.

A gépjárművek átadás-átvételének szempontjai:

- biztonságos közúti közlekedésre alkalmas állapot,
- érvényes hatósági engedély és jelzés,
- biztosítást igazoló okmány,
- KRESZ szerint szükséges tartozékok,
- a gépjármű használattal kapcsolatos tájékoztató,
- a bel- és külföldi használatához szükséges adott évre szóló okmányok megléte.

A gépjárművek vezetésére az jogosult, aki az adott járműkategóriára érvényes vezetői engedéllyel rendelkezik, valamint a KRESZ által előírt személyi feltételeknek megfelel. A Lízingbevevő köteles biztosítani, hogy azon 1.4.4. pontban leírt személyek, akik a gépjárművet használják:

- a CASCO biztosítás érvényességi területén kívül nem használhatják a gépjárművet;
- a gépjárműben nem okoznak szándékosan kárt;
- nem vezetik a gépjárművet alkoholos, gyógyszeres, kábítószeres vagy bármely egyéb a gépjármű vezetését hátrányosan befolyásoló olyan szer hatása alatt mely ideiglenes vagy tartósan hátrányosan befolyásolhatja tudatállapotukat és/vagy ítélőképességüket, és/vagy döntési képességüket, és/vagy érzékszerveiket, a gépjárművet nem vezetik vezetésre alkalmatlan állapotban;
- a magyar jogszabályok és a kötelező gépjármű felelősség biztosítás és a CASCO biztosítás biztosítási kötvényében valamint a gépjármű kezelési útmutatójában a megengedettnél több utast és nagyobb tömeget nem szállít illetve ezek egyéb előírásait, rendelkezéseit megtartják;
- nem hagyhatják a gépjárműben annak forgalmi engedélyét, a gépjármű kulcsát és/vagy pótkulcsát, nem hagyják el a gépjárművet anélkül, hogy be ne kapcsolnák a gépjárműben található biztonsági eszközöket, továbbá a gépjárművet nem hagyják őrizetlenül akkor sem, amikor ezek a biztonsági eszközök nem működnek és a vezető ennek tudatában van, vagy ha az azokat aktiváló kód a gépjárműben van, vagy ha a motor felügyelet, illetve megfelelő biztonsági intézkedés nélkül jár.

Amennyiben fenti kötelezettség sérül a káreseménnyel kapcsolatban felmerülő CASCO önrészt, illetve a káreseménnyel kapcsolatos, a biztosító által esetlegesen nem fedezett károkat az érintett Lízingbevevő köteles megtéríteni.

Amennyiben a szerződéskötés után bekövetkező jogszabály-módosítások, illetve egyéb rendelkezések alapján a gépjárművet további tartozékkal kell felszerelni a Felek a Kbt. 141. §-a (szerződés módosításra vonatkozó rendelkezései) alapján járnak el, azzal, hogy a tartozék és annak fel/beszerelése a Lízingbeadó költsége, amit a Lízingbevevő részére továbbszámálhat.

#### **4.2. Elszámolás a jogviszony megszűnése esetén:**

**4.2.1.** Amennyiben a bérleti jogviszony a jelen szerződésben meghatározott bérleti időszak leteltével szűnik meg, a Lízingbevevő köteles a gépjárműveket a jelen szerződés rendelkezései szerint visszaszolgáltatni a Lízingbeadónak. Az átadás-átvétel helye a Lízingbevevő székhelye vagy telephelye. Az átadás-átvétel során a Lízingbevevő és a Lízingbeadó képviselőinek jelenlétében a Felek a gépjármű állapotáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a km-óra állásokat és a gépjárművek műszaki állapotát. A Felek rögzítik, hogy a Lízingbeadó bármilyen, a gépjármű aktuális műszaki állapotára vonatkozó diagnosztikai vizsgálatot az átadás-átvételhez kapcsolódóan csak a Lízingbevevő képviselőjének jelenlétében végezhet, amelynek eredményét a Felek kötelesek jegyzőkönyvbe foglalni.

Amennyiben a gépjármű állapota a jelen szerződés 3. sz. „gépjármű leadás, állapotértékelés” mellékletében találhatóaktól a rendeltetésszerű használatból eredő eltéréseken túl eltér, a Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással:

- a) a CASCO biztosítás terhére javítható sérülések esetében az önrész, amennyiben az eltérés Lízingbevevőnek felróható míg
- b) egyéb esetekben a teljes kár megtérítésére köteles az érintett Lízingbevevő, amennyiben az eltérés Lízingbevevőnek felróható.

Lízingbeadó az autó leadást követően 2 munkanapot biztosít Lízingbevevőnek arra, hogy a leadáskor meglévő, de biztosítás által fedezhető károk rendezését a szükséges dokumentumokkal (kárbejelentő, baleseti bejelentő) elindítsák.

**4.2.2.** Jelen szerződésnek megszűnése esetén, az átadás-átvételt követő 3 napon belül, a Lízingbeadó elszámolást készít. A Lízingbeadó az elszámolásban meghatározza az elszámolási értéket, azaz a Felek egymással szembeni tartozásainak és követeléseinek egyenlegét.

A Lízingbeadó az elszámolási érték meghatározásakor figyelembe veszi a gépjárműnek a szerződés megszűnése esetén történő értékesítéséből befolyt vételárát, azaz tényleges értéket. Amennyiben a gépjármű értékesítése bármely okból lehetetlen, különösen, de nem kizárólagosan a gépjármű értékesítésre nem alkalmas állapotban van, vagy a Lízingbevevő nem adja a gépjárművet a Lízingbeadó birtokába, a tényleges érték nulla. Amennyiben a gépjármű nem kerül értékesítésre a tényleges érték meghatározásának alapja az Eurotax katalógus, fő elemei különösen: a műszaki, esztétikai állapot, összesített futásteljesítmény.

Amennyiben a Lízingbevevő teljesítette valamennyi szerződéses kötelezettségét, a Lízingbeadó az elszámolást a következők alapján készíti el:

Amennyiben a Lízingbevevő a gépjárművet kiváló esztétikai és műszaki állapotban adta vissza a Lízingbeadó részére, úgy a Lízingbevevő lízingdíj visszatérítésre jogosult. A lízingdíj visszatérítés feltétele, hogy a tényleges érték nagyobb legyen, mint a Lízingbeadó ajánlatában és a szerződésben meghatározott maradványérték. Ebben az esetben a



Lízingbeadó – a gépjármű kiváló állapotban tartásának elismeréseként – a tényleges érték és a maradványérték különbözetét az elszámolási érték meghatározásakor, mint bónusz fizetést-veszi figyelembe, azaz a tényleges érték és a maradványérték különbözete lízingdíj visszatérítésként Lízingbevevőnek visszajár, illetve csökkenti a Lízingbevevőt terhelő fizetési kötelezettségeket. A Felek megállapítják, hogy a lízingdíj visszatérítés bruttó visszatérítést jelent, azaz a visszatérítés tartalmazza a mindenkorí AFA-t.

Amennyiben a tényleges érték kisebb, mint a maradványérték, a tényleges érték és a maradványérték különbözete növeli a Lízingbevevőt terhelő fizetési kötelezettségeket.

Az elszámolás alapján fizetésre köteles fél köteles az elszámolás Lízingbevevő által kézhezvételét követő 8 napon belül az elszámolásban meghatározott összeget a másik fél részére megfizetni.

**4.2.3.** A gépjármű értékesítésekor Lízingbeadó a Lízingbevevő, a Lízingbevevő munkavállalója, vagy az ezek által kijelölt személy vagy szervezet részére elővásárlási jogot biztosít.

#### **4.3. A flottaüzemeltetési szolgáltatásokra vonatkozó közös rendelkezések**

Felek a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében a 10. pont szerint kapcsolattartó személyeket jelölnek ki.

Ha a kapcsolattartók személyében vagy elérhetőségükben bármilyen okból változás állna be, erről a Felek írásban kötelesek egymást haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkeztétől számított 5 munkanapon belül értesíteni. Ezen változások nem igénylik a Szerződés módosítását. Az értesítés elmulasztásából eredő valamennyi kárért a mulasztó fél felelősséggel tartozik.

A szolgáltatásokkal kapcsolatos igénybejelentést a Lízingbevevő írásban (levélben vagy elektronikus úton, e-mailben) köteles megtenni. Az igénybejelentésben minden esetben meg kell jelölni a Lízingbevevőt, a gépjármű típusát és forgalmi rendszámát, valamint az igényelt szolgáltatás pontos leírását. A szolgáltatásokkal kapcsolatos igénybejelentést abban az esetben, ha a Lízingbevevőnek nincs lehetősége írásbeli értesítésre, telefonon is megtehetik, de ezt kötelesek írásban is megerősíteni, amint arra lehetősége van. Lízingbeadó teljesítési kötelezettsége a telefonos értesítés vételétől kezdődik, függetlenül az írásbeli megerősítés megtörténtétől. A Lízingbeadó a telefonos igénybejelentés tényét és tartalmát köteles haladéktalanul, e-mailben visszaigazolni.

#### **4.4. Karbantartási szolgáltatásra vonatkozó rendelkezések**

**4.4.1.** Felek a gépjármű karbantartása, szervizelése terén kiemelten kötelesek együttműködni egymással annak érdekében, hogy a gépjármű állaga és értéke csak a rendeltetésszerű használattal arányosan romoljon. Ennek keretében a Lízingbeadó kötelessége és felelőssége a gépjármű karbantartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni a szerződésben meghatározottak szerint, a Lízingbevevő kötelessége a gépjármű rendeltetésszerű használatban tartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni a jogszabályi és műszaki előírások rendelkezéseinek megfelelően, a Lízingbeadó közreműködésével a jelen szerződés 4.4.2. pontjában írtak betartásával. A Felek rögzítik, hogy Lízingbeadó kizárólag az esetben köteles és képes a gépjármű karbantartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni, amennyiben Lízingbevevő a szerződés szerinti, illetve ehhez szükséges információkat Lízingbeadó részére biztosítja, és Lízingbeadóval ennek érdekében együttműködnek.

**4.4.2.** A 4.4.4. pont alapján megkapott adatok figyelembevételével a Lízingbeadó kötelessége különösen a gépjármű műszaki dokumentációjában foglalt gyári előírások figyelemmel kísérése, valamint az esetleges karbantartási munkák és műszaki felülvizsgálatok elvégzése céljából a Lízingbevevő kapcsolattartójának értesítése. A Lízingbevevő kötelessége arról gondoskodni, hogy a gépjármű az előre egyeztetett időben rendelkezésre álljon az összes műszakilag előírt időszaki ellenőrzésen és karbantartáson.

**4.4.3.** A Lízingbevevő a munkálatok elvégzése céljából csak a Lízingbeadó kapcsolattartójának előzetes értesítését követően szállíthatják a Lízingbeadó által kijelölt, szombathelyi vagy Vas megyei márkaszervizbe a gépjárművet. Amennyiben a Lízingbeadó választása szerint nem szombathelyi vagy Vas megyei márkaszervizben kívánja a jelen szerződés szerinti karbantartási kötelezettségeit teljesíteni, úgy térítésmentesen hozom-viszem szolgáltatást köteles biztosítani az érintett Lízingbevevő részére, akként, hogy a gépjármű átadásának és átvételének helye előzetes egyeztetést követően az érintett Lízingbevevő valamely telephelye. A Lízingbeadó a hozom-viszem szolgáltatás teljesítése körében a jelen szerződés 3.2.1. pont szerinti kötelezettségére figyelemmel köteles eljárni és viselni a hozom-viszem szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget, különös figyelemmel az üzemanyag költségekre, figyelemmel a 3.2.2 pontban meghatározott korlátozásokra. Amennyiben az érintett Lízingbevevő megítélése szerint a hozom-viszem szolgáltatás javasolt ütemezése vagy teljesítése az érintett Lízingbevevő folyamatos üzemvitelét érintő objektív és számottevő akadályoztatást jelentene, az érintett Lízingbevevő kérheti a szolgáltatás ütemezésének és megszervezésének módosítását. A Kapcsolattartó a márkaszervizben megszervezi a gépjármű fogadását, és erről az érintett Lízingbevevőt értesíti (telefonon vagy elektronikusan, e-mail útján). Az érintett Lízingbevevő, vagy hozom-viszem szolgáltatás esetén a Lízingbeadó köteles a gépjárművet egyeztetett időpontban a megjelölt szervizbe szállítani.

**4.4.4.** A Lízingbevevő köteles a tárgyhót követő hónap 10. napjáig a gépjárművek km-óra állását a Lízingbeadónak e-mailben lejelenteni.

**4.4.5.** A munkát a Lízingbeadó rendeli meg a márkaszerviztől.

**4.4.6.** Nem tartoznak a flottakezelési díjjal fedezett karbantartási alapszolgáltatásba az alábbiak:

- a Lízingbevevő - vitás esetekben a Lízingbeadó által okirattal, szakértői véleménnyel, vagy más, arra alkalmas dokumentummal bizonyított - gondatlansága vagy a gépjármű nem rendeltetésszerű használata, sérülés, túlfutás miatt szükségessé váló alkatrészcserek és javítások, (ideértve különösen azt, ha nem a gyári előírásnak megfelelő üzemanyag került a gépjárműbe),
- a gépjármű indítókulcsainak elvesztése miatti, illetve egyéb okból végrehajtott zárcsere és programozás,
- a gépjármű bárminemű mosása, tisztítása,
- Lízingbevevő által a gépjárműbe beszerelt tartozékokra, egyéb kiegészítőkre vonatkozó javítási költségek,
- a járművön elhelyezett bármilyen sajátos festési technikával vagy megkülönböztető jelölésekkel kapcsolatban felmerülő javítási költségek,
- a gépjárművön Lízingbevevő által elhelyezett feliratok, matricák stb. sérülése, kopása vagy megsemmisülése,
- a biztosító által nem térített károkat (Lízingbevevői szerződésszegés, önrész alatti



károk),

- a Gépjármű szervizkönyvében szereplő, garanciát és szavatosságot kizáró, illetve nem rendeltetésszerű, nem szakszerű használatból eredő javítási költségek.

#### **4.5. Gumiabroncs szolgáltatás és idényszerű gumiabroncs szolgáltatás:**

A szolgáltatás az alábbiakat foglalja magában:

- Egy nyári és egy téli új garnitúra (amelyből egyik a szállításkori garnitúra) az adott gépjármű típusának, motorteljesítményének megfelelő (figyelemmel a gépjárművekre megadott futásteljesítményre, futamidőre, a gyári előírásokra) minőségű, a felszerelt gumiabroncsoktól eltérő évszakú (nyári gumival történő szállítás esetén téli, ill. fordítva) gumiabroncs biztosítása gumiköpenyek téli-nyári cseréje, szerelése,
- gumiköpenyek téli-nyári cseréje, szerelése,
- leszerelt gumiköpenyek tárolása és nyilvántartása, akként, hogy a leszerelt gumiköpenyek arra a járműre kerüljenek vissza, amiről leszerelték,
- téli-nyári abroncsok minőségben és méretben egyezzenek meg.

Az idényszerű gumiabroncs szolgáltatáson felül a Lízingbeadó vállalja a gumiabroncsok állapotfelmérését igény esetén és a rendeltetésszerű használatból eredő kopáson túlmenő kopásból felmerülő gumiköpenypótlásokat. Ennek ellenértékében a felek külön állapodnak meg.

#### **4.6. Teljes körű szerviz szolgáltatás:**

**4.6.1.** A karbantartási alapszolgáltatáson felül a Lízingbeadó vállalja a gépjárművel kapcsolatos összes üzemeltetési, javítási, szervizelési és fenntartási költséget, beleértve a kopó alkatrészek cseréjét (fékbetét, kuplung, futómű stb.), a helyszíni javításokat és a hibaelhárítások ellátását is, valamint a klíma rendszer évenkénti ellenőrzését, fertőtlenítését, tisztítását.

**4.6.2.** A Lízingbeadó vállalja, hogy az üzemeltetési és mentési szolgáltatások tekintetében 24 órás ügyeleti szolgálatot tart fenn a jelen szerződésben foglaltak teljesítése érdekében.

#### **4.7. Biztosítással kapcsolatos szolgáltatás és egyéb biztosítási feltételek**

**4.7.1.** Lízingbeadó végzi a szerződés tartama alatt a gépjárművek biztosításainak ügyintézését, valamint a biztosítással kapcsolatos nyilvántartási és kezelési feladatokat. Lízingbeadó az ezen kötelezettségének megsértéséből eredő valamennyi kárért felelősséggel tartozik.

**4.7.2.** A Lízingbeadó 10% (a minimum érték legfeljebb 100.000,- Ft) önrésszel bíró, avultatás mentes, teljes körű CASCO és kötelező gépjármű-felelősségbiztosítást – mely tartalmazza a baleseti adót is – köteles kötni a gépjárműre. A Lízingbeadó köteles az igazolás másolatát a Lízingbevevő részére átadni.

**4.7.3.** Ha a gépjárművel kapcsolatban bármilyen káresemény bekövetkezik, a Lízingbevevő köteles írásban vagy elektronikus úton haladéktalanul értesíteni a Lízingbeadót.

**4.7.4.** A Lízingbevevő köteles megtenni harmadik személyek felé, illetve a hatóság felé a káreseménnyel kapcsolatos bejelentéseket és intézkedéseket, melyek a kárrendezés miatt feltétlenül szükségesek, valamint amelyek által a feleket ért vagy érő kár és költség, illetve ezek felmerülésének veszélye csökkenthető vagy kiküszöbölhető. A Lízingbevevőnek el

kell juttatniuk a Lízingbeadóhoz a káreseménnyel kapcsolatban keletkezett összes iratot, dokumentumot. A Lízingbevevő a káreseménnyel kapcsolatban csak valós tartalmú nyilatkozatot tehet (pl. felelősség elismerése), az ennek elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartoznak.

**4.7.5.** A gépjármű átadás-átvételi jegyzőkönyvének aláírásával a Lízingbevevő igazolja, hogy a vonatkozó biztosítási feltételeket az erre vonatkozó tájékoztató átvételével megismerték (különös tekintettel az önrész mértékére).

**4.7.6.** Ha a gépjárművel kapcsolatban káresemény következik be, Lízingbevevő köteles azt a Lízingbeadónak rövid úton azonnal (telefon, e-mail), de legfeljebb a tudomásszerzéstől számított 2 munkanapon belül írásos formában bejelenteni. Lízingbevevő köteles a káreseménnyel kapcsolatos bejelentések és intézkedések során Lízingbeadóval, illetve biztosítási megbízottjával együttműködni. A gépjárművet ért lopáskárt a Lízingbevevő köteles haladéktalanul bejelenteni az esemény helyszíne szerint illetékes belföldi vagy külföldi rendőrhatalóságnál, és arról a Lízingbeadót írásban, és a szükséges dokumentumok megküldésével haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon tájékoztatni.

**4.7.7.** A gépjárművet Lízingbevevő nem használhatja a CASCO biztosítás érvényességi területén kívül. Az érvényességen kívül eső területekre, illetve ezeken keresztül a gépjármű nem szállítható, kivéve, ha erre a Lízingbeadó előzetesen írásbeli felhatalmazást ad. Felhatalmazás esetén is a felmerülő teljes kárért a Lízingbevevő felel, azaz saját kárát viseli, és Lízingbeadó teljes kárát köteles megtéríteni.

**4.7.8.** A gépjármű kulcsairól, azok esetleges elvesztése esetén sem készíthető másolat a Lízingbeadó írásbeli engedélye nélkül.

## 5. FIZETÉSI FELTÉTELEK

**5.1.** A Lízingbevevő által fizetendő első lízingdíj (önrész) az átadás-átvételi eljárást megelőzően esedékes. A Lízingbevevő által havonta előre fizetendő szolgáltatási díj a lízingbe adott, az 1. számú mellékletben meghatározott felszereltséggel rendelkező gépjárművek havi nettó lízing díjából és flottakezelési díjából, valamint az adófizetési kötelezettség napján érvényes ÁFA-ból tevődik össze.

A díj mértéke az egyes gépjárművek tekintetében:

### 1. gépjármű: Ford Transit gyártmányú:

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Első lízingdíj (önrész):       | 1.668.000,- Ft + ÁFA  |
| Lízingdíj:                     | 161.375,- Ft/hó + ÁFA |
| Flottakezelési díj:            | 70.852,- Ft/hó + ÁFA  |
| Havonta fizetendő díj összesen | 232.227,- Ft /hó+ ÁFA |

### 2. gépjármű: Ford Transit gyártmányú:

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Első lízingdíj (önrész):       | 2.077.000,- Ft + ÁFA  |
| Lízingdíj:                     | 194.430,- Ft/hó + ÁFA |
| Flottakezelési díj:            | 77.098,- Ft/hó + ÁFA  |
| Havonta fizetendő díj összesen | 271.528,- Ft /hó+ ÁFA |

### 3. gépjármű: Ford Transit gyártmányú:

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| Első lízingdíj (önrész): | 2.077.000,- Ft + ÁFA  |
| Lízingdíj:               | 194.430,- Ft/hó + ÁFA |

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| <u>Flottakezelési díj:</u>     | 77.098,- Ft/hó + ÁFA  |
| Havonta fizetendő díj összesen | 271.528,- Ft /hó+ ÁFA |

**4. gépjármű: Ford Transit gyártmányú:**

Első lízingdíj (önrész): 2.077.000,- Ft + ÁFA

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Lízingdíj:                     | 194.430,- Ft/hó + ÁFA |
| <u>Flottakezelési díj:</u>     | 77.098,- Ft/hó + ÁFA  |
| Havonta fizetendő díj összesen | 271.528,- Ft /hó+ ÁFA |

**5. gépjármű: Ford Transit gyártmányú:**

Első lízingdíj (önrész): 3.524.000,- Ft + ÁFA

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Lízingdíj:                     | 319.315,- Ft/hó + ÁFA |
| <u>Flottakezelési díj:</u>     | 91.273,- Ft/hó + ÁFA  |
| Havonta fizetendő díj összesen | 410.588,- Ft /hó+ ÁFA |

**6. gépjármű: Ford Transit gyártmányú:**

Első lízingdíj (önrész): 3.524.000,- Ft + ÁFA

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Lízingdíj:                     | 319.315,- Ft/hó + ÁFA |
| <u>Flottakezelési díj:</u>     | 91.273,- Ft/hó + ÁFA  |
| Havonta fizetendő díj összesen | 410.588,- Ft /hó+ ÁFA |

**7. gépjármű: Ford Transit gyártmányú:**

Első lízingdíj (önrész): 3.524.000,- Ft + ÁFA

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Lízingdíj:                     | 319.315,- Ft/hó + ÁFA |
| <u>Flottakezelési díj:</u>     | 91.273,- Ft/hó + ÁFA  |
| Havonta fizetendő díj összesen | 410.588,- Ft /hó+ ÁFA |

A Lízingbeadó a szolgáltatási díjról a hónap első napján, havonta egy darab, gépjárművenként részletezett számlát jogosult benyújtani.

**5.2.** A Lízingbeadó által fizetendő díj az egyes gépjárművekre a szerződés teljes időszakára fix összegű átalánydíj és bizonyos költségelemek tekintetében tételes elszámoláson alapuló díj kombinációja, a következők szerint:

A tételes elszámolás körébe esnek a Lízingbeadó részére fizetendő, a havi díjba bele nem tartozó szolgáltatások díjai és közbeszerzési dokumentációban szereplő karbantartási és szerviz díjon felüli szerviz tételek.

**5.4.** A Lízingbeadó jogosult a szolgáltatási díj mértékén belül a flottaüzemeltetési díjat minden évben, de először csak 2024. január 1-jét követően az alábbiak szerint emelni:

- a lízingdíj: a teljes futamidőre fix összeg,

- flottaüzemeltetési díj (egyéb költségek): a KSH által a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan közzétett ipari termelői árindex mértékével akként, hogy a Lízingbeadó a megemelkedett díjat első alkalommal az ipari termelői árindex közzétételétől, de leg hamarabb a díjemelési szándékról szóló értesítés Lízingbevevő általi kézhezvételét követő hónaptól, és legkésőbb tárgyév december 31-ig érvényesítheti.

**5.5.** A flottaüzemeltetési díj tartalmazza mindazon szolgáltatások költségeit, melyeket jelen szerződés (elsősorban annak 4.3 - 4.9. pontjai), illetve a közbeszerzési eljárás dokumentumai tartalmaznak. A flottaüzemeltetési díj tartalmazza a szolgáltatással kapcsolatban felmerülő,

valamint a gépjármű tulajdonláshoz, vagy üzemeltetéshez kapcsolódó valamennyi adót, díjat és illetéket, ideértve ezek módosulását, illetve új adónemek bevezetését, vagy eltörlését.

A flottaüzemeltetési díj nem tartalmazza:

- az üzemanyag költségét,
- autóápolás költségét,
- a parkolási és autópálya használati díjat, valamint a kikötői komp vagy rév költségeket,
- a közlekedési és egyéb bírságokat,
- a gépjármű – Lízingbeadó telephelyén kívüli - tárolási díját,
- a nem rendeltetésszerű használatból adódó költségeket.

**5.6.** A közlekedési, közigazgatási, parkolási bírságok tekintetében a Felek akként járnak el, hogy amennyiben a Lízingbeadó, mint tulajdonos vagy gépjármű forgalmi engedélyébe bejegyzett üzembentartó tudomást szerez a bírságokkal kapcsolatos eljárásról, annak tényéről haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül köteles értesíteni az érintett Lízingbevevőt a kapcsolattartójának e-mail címén. Amennyiben a Lízingbeadónak fizetési kötelezettsége keletkezik, annak határidőben történő megfizetése a Lízingbeadó kötelezettsége, a Lízingbeadó a közlekedési, közigazgatási, parkolási bírság összegét az érintett Lízingbevevő részére tovább számlázza. Abban az esetben, ha az eljárás megindításáról kap értesítést a Lízingbeadó a fenti határidőben értesíti az érintett Lízingbevevőt, aki az értesítésben megadott határidőben megteszi esetleges észrevételeit. A Lízingbeadó a fizetés előtt a Lízingbevevőt tájékoztatja a fizetési kötelezettség felmerüléséről és lehetővé teszi, hogy a Lízingbevevő a fizetési határidőn belül nyilatkozhasson a fizetési kötelezettség megalapozottságáról. Abban az esetben, ha a Lízingbevevő igazolni tudja, hogy a fizetési kötelezettség nem megalapozott, úgy a Lízingbeadó ezen igazolások megküldésével köteles vitatni a fizetési kötelezettség fennállását, ha ezt elmulasztja és teljesíti a fizetési kötelezettségét, úgy az ebből eredő költségeket nem számlázhatja tovább a Lízingbevevőre.

**5.7.** Lízingbevevő szolgáltatási díjfizetési kötelezettségét nem érinti, ha a gépjárművet nem használják, illetve nem használhatják, kivéve, ha ez a Lízingbeadó érdekkörében felmerült okból következik be.

**5.8.** A Lízingbeadó kijelenti, hogy a szolgáltatási díj számításánál figyelembe vette, hogy a gépjárművek közbeszerzési dokumentáció szerinti tervezett futásteljesítményt.

**5.9.** Lízingbeadó előlegszámla benyújtására nem jogosult. Lízingbevevő előleget nem fizet, biztosítékot nem ad.

**5.11.** A Lízingbevevő a szabályszerűen kiállított számlát annak kézhezvételétől számított 8 napon belül a Lízingbeadó számlán megjelölt bankszámlájára átutalással egyenlíti ki. Késedelmes fizetés esetén a Lízingbeadó jogosult a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat érvényesítésére.

**5.12.** A Lízingbeadó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Lízingbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

**5.13.** Felek rögzítik, hogy Lízingbeadó jogosult arra, hogy az 5.1. pontban megjelölt gépjárművek egy részét előteljesítésként bármikor leszállítsa. Az előszállítást is egyeztetni kell Lízingbevevő képviselőjével.

## 6. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI

**6.1.** Jelen szerződés teljesítése során a Felek kötelesek a jogait és a kötelezettségeiket szerződésszerűen teljesíteni.

Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás, vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél a jelen szerződésben foglaltak, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely lényeges kötelezettségének teljesítését elmulasztotta, vagy nem szerződésszerűen teljesít. A szerződésszegést szenvedő fél megfelelő határidő kitűzésével köteles a szerződésszegő állapot megszüntetésére felhívni a szerződésszegőt.

A szerződésszegő fél ezen határidőn belül köteles a szerződésszegő állapotot megszüntetni, vagy a szerződésszegés megszüntetése érdekében tőle elvárható intézkedéseket megtenni. Amennyiben azt nem szünteti meg, vagy a tőle elvárható intézkedéseket nem teszi meg, a szerződésszegést szenvedő fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy egyéb, a szerződésben meghatározott szankciót alkalmazni.

Nem minősül szerződésszegésnek, amennyiben Lízingbeadó a kiírtaknak megfelelő, az általa megajánlott gépjármű helyett a szerződésben rögzített áron jobb felszereltségű gépjárművet szállít.

**6.2.** A szerződésszegő állapot megszüntetése, illetve a felmondási jog gyakorlása körében a Felek ésszerű módon és jóhiszeműen kötelesek eljárni.

**6.3.** Amennyiben a Lízingbevevő eleget tett a szerződésben szereplő tájékoztatási, értesítési kötelezettségének és a Lízingbeadó ennek ellenére késve teljesíti, vagy elmulasztja a felmerült indokolt karbantartási és javítási tevékenységeket, akkor a Lízingbeadó az ebből eredő vagy erre visszavezethető kötbért meghaladó károkért is teljes mértékben felel.

**6.4.** Lízingbeadó felel a karbantartás neki felróható elmulasztásából származó műszaki hibák következményeként fellépő károkért és balesetekért. Amennyiben az autóhasználó a tőle elvárható gondosság mellett észlelhette a hiba jeleit (pl. szervizlámpa jelzése stb.) a Lízingbeadó felelőssége csak abban az esetben áll fenn, amennyiben azt a Lízingbevevő a Lízingbeadónak bejelentette.

**6.5.** Szerződésszegés esetén Lízingbeadót kötbérfizetési kötelezettség terheli a következők szerint:

### **6.5.1. Késedelmi kötbér**

Ha a Lízingbeadó késedelemben esik késedelmi kötbért köteles fizetni.

A Lízingbeadó késedelmesen teljesíti a szerződést és köteles a jelen pont szerinti kötbért megfizetni, amennyiben a gépjárműveket nem szállítja le és adja át az 1.2. pontban meghatározott határidőben, illetve amennyiben flottaüzemeltetési kötelezettségének késedelmesen tesz eleget.

A késedelmi kötbér mértéke naptári naponként a késedelemben esés első napjától számítva az érintett gépjármű havi nettó szolgáltatási díja öt napra jutó részének megfelelő összeg. A késedellemben érintett időszakban az érintett Lízingbevevőt díjfizetési kötelezettség nem terheli, illetve az érintett lízingbevevő jogosult a kötbér összegét meghaladó kárát is érvényesíteni a Ptk. rendelkezései szerint, ideértve a gépjármű átmeneti pótlásával járó indokolt költségeket is. A késedelmi kötbér és a kártérítés összegét az érintett Lízingbevevő jogosult a Lízingbeadó számlájával szemben beszámítani. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Lízingbeadót nem mentesíti a teljesítés alól.

A Lízingbeadó 30 napot meghaladó késedelme esetén Lízingbevevő jogosult a szerződéstől érdekmúlás bizonyítása nélkül is elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani.

#### **6.5.2. Hibás teljesítési kötbér**

Amennyiben a Lízingbeadó hibásan teljesít hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha a szállított gépjármű nem alkalmas a rendeltetésszerű használatra, nem felel meg az üzemeltetésre vonatkozó jogszabályi előírásoknak vagy nem felel meg a közbeszerzési dokumentációban és jelen szerződésben meghatározott követelményeknek.

A hibás teljesítési kötbér mértéke naptári naponként a hibás teljesítés első napjától számítva az érintett gépjármű havi nettó díja egy napra jutó részének megfelelő összeg, de havonta legfeljebb a havi nettó díjnak megfelelő összeg. A hibás teljesítéssel érintett időszakban az érintett Lízingbevevőt díjfizetési kötelezettség nem terheli, illetve az érintett Lízingbevevő jogosult a kötbér összegét meghaladó kárát is érvényesíteni a Ptk. 6:187. § (3) rendelkezése szerint, ideértve a gépjármű átmeneti pótlásával járó indokolt költségeket is. A hibás teljesítési kötbér és a kártérítés összegét az érintett Lízingbevevő jogosult a Lízingbeadó számlájával szemben beszámítani.

A hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem zárja ki a jótállási vagy szavatossági igény érvényesítését.

#### **6.5.3. Meghiúsulási kötbér**

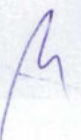
A lízingbevevői elállás vagy azonnali hatályú felmondás esetén, valamint, ha a szerződés teljesítése a Lízingbeadó érdekkörében felmerült bármely okból meghiúsul, ideértve különösen, ha a Lízingbevevő a 6.5.1. pont szerinti esetben a szerződéstől eláll, nem kezdi meg a jelen szerződés szerinti szolgáltatást vagy a 1.3.1. pontban meghatározott időtartam előtt az érdekkörében felmerült okból befejezi, abbahagyja.

Meghiúsulás esetén a fizetendő kötbér mértéke 20%. A kötbér alapja az adott szerződésszegéssel érintett gépjármű(vek) nettó 12 havi szolgáltatási díja.

A Lízingbeadó köteles a Lízingbevevőnek a kötbért meghaladó kárát megtéríteni. A meghiúsulási kötbér és az azon felüli kártérítés összegét a Lízingbevevő jogosult a Lízingbeadó számlájával szemben beszámítani.

**6.6. A Lízingbevevő jogosult a szerződést egyoldalúan azonnali hatállyal felmondani, ha a Lízingbeadó:**

- lényeges feladatait határidőben nem végzi el, ill. határidőn belül nem tud eleget tenni a jelen szerződésben foglalt lényeges kötelezettségeinek, vagy ezen határidőn belül a szerződésszegés megszüntetése érdekében tőle elvárható intézkedéseket nem teszi meg, vagy
- a Lízingbevevő előzetes írásbeli felszólításában megjelölt körben lényeges feladatait a szakmai elvárásoknak meg nem felelő módon látja el és a Lízingbevevő által a felszólításban megjelölt megfelelő, legalább 15 napos határidőben sem pótolja a hiányosságokat, vagy ezen határidőn belül a szerződésszegés megszüntetése érdekében tőle elvárható intézkedéseket nem teszi meg,
- jelen szerződést bármely módon súlyosan megszegi (súlyos szerződésszegésnek



minősül különösen, de nem kizárólag, ha a szolgáltatás hibájára visszavezethetően személyi sérülés következik be (pl. szakszerűtlen javítás), vagy az üzembiztonság biztonsága sérül, vagy

- másra átruhazza a Szerződést, vagy alvállalkozásba adja az egész munkát a Lízingsbevevő írásbeli hozzájárulása nélkül, vagy
- csődeljárást rendelnek el ellene vagy fizetéseképtelenné válik, kényszeregyezséget köt a hitelezőivel, felszámolási eljárást kezdeményeznek vele szemben, vagy pedig végelszámolási eljárást kezdeményez saját maga ellen, (Szerződő Felek rögzítik, hogy csőd- és felszámolási eljárás kezdőnapja az a nap, amikor az adott eljárást elrendelő végzés a Céglőnyben közzétételre kerül, fizetéseképtelen a fél akkor, amikor I. fokú bíróság azt határozattal megállapítja) vagy
- vis maior esetén, ha annak időtartama a 90 napot meghaladja.

#### **6.7. A Lízingsbeadó jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására**

- ha a Lízingsbeadó fizetési kötelezettségének ismételt, a Lízingsbeadó írásbeli felszólítása ellenére, a felszólítás kézhezvételétől számított 45 napon belül sem tesz eleget. A Lízingsbeadó a fizetési felszólítás kiküldése esetén köteles a Lízingsbeadóval közvetlenül is felvenni a kapcsolatot a késedelem okainak tisztázása érdekében,
- ha a Lízingsbeadó a gépjármű rendeltetésellenes használatát erre vonatkozó írásbeli felszólítás ellenére sem szünteti meg,
- jelen szerződés lényeges rendelkezését bármely módon súlyosan megszegi

**6.8. A szerződésszegésből és az ebből következő azonnali hatályú felmondásból eredő károk megtérítésére a szerződésszegő fél köteles.**

### **7. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE ÉS MEGSZÜNTETÉSE**

**7.1. A szerződés megszűnik bármely fél jogutód nélküli megszűnésével.**

**7.2. A szerződés az egyes gépjárművek vonatkozásában megszűnik:**

- a bérleti időtartam lejáratával, valamint
- a Felek közös megegyezésével
- bármely fél általi rendkívüli felmondás esetén.

**7.3. Totálkár, vagy lopás esetén Lízingsbeadó köteles a kiesett gépjármű helyett az 1.2. pont szerinti határidőn belül ugyanazon kategóriájú, jelen szerződés szerinti felszereltségű, gépjárművet, az átadást követő egy éven túli totálkár vagy lopás esetén legfeljebb 3 éves használt gépjárművet biztosítani, amelynek futásteljesítménye maximum +20 %-kal térhet el a kiesett gépjármű futásteljesítményétől, és amennyiben egyeztetést követően a közbeszerzési dokumentációban leírt és jelen szerződés szerinti minimum feltételnek is megfelel, és kW-ban mért motorteljesítménye +/- 10%-on belüli a kiesett gépjármű motorteljesítményéhez képest. A kiesett gépjármű pótlása a jelen szerződés vonatkozó mellékletének egyidejű módosítását igényli. A gépjármű ellopása esetén a kiesett gépjármű pótlásának teljesítési határideje a rendőrségi feljelentés megtételének igazolásától kezdődően, míg totálkár esetén a biztosító határozatától számított 5. munkanaptól kezdődően áll fenn. Abban az esetben, ha a pótlási kötelezettség beálltát követően, de a gépjármű tényleges pótlását megelőzően az ellopott gépjármű előkerül, illetve a gazdasági totálkáros gépjárműről kiderül, hogy gazdaságosan**

javítható lenne, a Lízingbeadó a Lízingbevevő eseti döntése alapján a pótlás helyett az eredeti gépjárművel köteles a szolgáltatást nyújtani.

A Felek lopás vagy totálkár esetén a 3.3.7. pont alkalmazásán túl a könyv szerinti és a piaci érték közötti különbözettel nem számolnak el.

**7.4.** Abban az esetben, ha a Lízingbeadó a fenti határidőben nem tud a gépjármű pótlásáról gondoskodni, köteles mindezt írásban indokolt módon jelezni Lízingbevevő felé, valamint köteles a Lízingbevevő tevékenységéhez és feladatellátásához megfelelő, funkciójában azonos gépjárművet biztosítani legfeljebb 6 hónapos időtartamban. Amennyiben a 6 hónapos határidőn belül a Lízingbeadó nem tud a gépjármű előző bekezdés szerinti pótlásáról gondoskodni, a 6.5.1. pont szerinti jogkövetkezmények alkalmazandóak.

**7.5.** A szerződés egyes gépjárművek vonatkozásában történő megszűnésekor a Lízingbeadó a gépjárművet a Lízingbevevő székhelyén vagy telephelyén veszi át, átadás-átvételi jegyzőkönyv készítése mellett.

**7.6.** A Lízingbevevő a szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a gépjárműveket kötelesek a Lízingbeadónak 3 munkanapon belül visszaszolgáltatni.

**7.7.** A Lízingbevevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Lízingbeadóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- b) a Lízingbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

**7.8.** Lízingbeadó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Lízingbevevő számára megismerhetővé teszi és a 7.9 a) és b) pontja szerinti ügyletekről a Lízingbevevőt haladéktalanul értesíti.

**7.9.** Amennyiben a Lízingbevevő a jelen szerződés szerinti elállási vagy felmondási jogukat gyakorolják, úgy kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség nem terheli, illetve a Lízingbeadó erre tekintettel semmilyen igénnyel nem élhet a Lízingbevevővel szemben.

## **8. BIZTONSÁGVÉDELMI ELŐÍRÁSOK**

**8.1.** A Lízingbeadó tudomásul veszi, hogy amennyiben munkáját a Lízingbevevő létesítményeiben, munkaterületein végzi, úgy a Lízingbevevő biztonságvédelmi és adatvédelmi szabályozásainak előírásait a szerződés tárgyának megfelelően magára nézve kötelezően betartja, munkavállalóival (alvállalkozóival) és egyéb közreműködőivel betartatja. A szabályozások vonatkozó előírásainak megismertetését a Lízingbevevő e Szerződésben megbízott kapcsolattartója koordinálja, dokumentálja.

**8.2.** A Lízingbeadó tudomásul veszi, hogy a Lízingbevevő biztonságvédelmi és adatvédelmi szabályozásaiban meghatározott kötelezettségének súlyos és ismételt megszegése a szerződéstől történő elállást, vagy a szerződés azonnali hatályú felmondását eredményezheti.

**8.3.** A lízingbeadó biztonságvédelmi kötelezettsége különösen:



a) A Lízingbeadó titoktartási kötelezettség terheli a megbízás teljesítése során vagy azzal kapcsolatosan tudomására jutott minden a Lízingbevevőt érintő adat-, információ megtartásáért kiemelt figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról szóló 2011. évi CXII tv., valamint az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 Rendeletének (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseinek betartásáért.

b) A Lízingbeadó kijelenti és megerősíti, hogy a Lízingbevevő által neki átadott bizalmas információkat és üzleti titkokat köteles megőrizni, annak nyilvánosságra hozatalára vagy harmadik személynek történő átadására a Lízingbevevő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem jogosult. Ezen információkat kizárólag jelen Szerződés teljesítésére használhatja fel, kizárólag a jelen Szerződés hatálya alatt.

## **9. ÖSSZEFÉRHETETLENSÉG**

**9.1.** A Lízingbeadó kijelenti, hogy szerződéses feladatai ellátásához a Lízingbevevő munkavállalóját munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében nem alkalmazza. A Lízingbeadó kijelenti továbbá, hogy a társaság a Lízingbevevő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik és nincs olyan vezető tisztségviselője, amely a Lízingbevevő munkavállalója. A Lízingbeadó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybe vett alvállalkozók, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek, illetve mindezek további közreműködői is megfeleljenek a fenti rendelkezéseknek. A Lízingbeadó tudomásul veszi, hogy ezen rendelkezések megsértése jelen szerződés azonnali hatályú felmondásával járhat.

## **10. KAPCSOLATTARTÁS**

**10.1.** A Felek jelen szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai stb., jelen szerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a jelen szerződésben meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján, a következő címre:

Lízingbeadó részéről:

Név: Horváth Péter

Tel/e-mail: horvath@fmstudio.hu

Mobil: +3620/442-1902

Cím: 9700 Szombathely, Semmelweis u. 4-6. I/103

Lízingbevevő részéről:

Név: Izer Gábor Nándor

Tel/e-mail: izer.gabor@szompark.hu

Mobil: +3670/338 6308

Cím: 9700 Szombathely, Boglárka utca 2.

**10.2.** A kézbesítési vélelem akkor áll be, ha a címzett az átvételt megtagadta, a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni az iratot, ha pedig a feladóhoz postai "nem kereste" jelzéssel érkezik vissza a címzettől a küldemény, akkor az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

**10.3.** A Felek a postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél jelen szerződésben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

**10.4.** A jelen pontban foglaltaktól eltérően a szerződés 4.3. pontja szerinti igénybejelentés történhet kizárólagosan e-mailben is.

## **11. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

**11.1.** A Lízingbeadó és a Lízingbevevő nem felelnek a szerződés szerinti kötelezettsége teljesítéséért azon esetekben, amikor olyan, bármely fél érdekkörén kívül eső, előre nem látható körülmény (vis maior) merül fel, amely megakadályozza a szerződés teljesítését, illetőleg a szolgáltatás igénybevételét. Ilyen körülmény különösen: háborús cselekmény, lázadás, szabotázs, robbantásos merénylet, természeti katasztrófa, munkabeszüntetés.

**11.2.** A Felek kijelentik, hogy a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítás az elévülést megszakítja.

**11.3.** A jelen szerződéssel a Felek között azonos tárgyban történt bármilyen esetleges korábbi, a jelen szerződéssel ellentétes kommunikáció, egyetértés, megegyezés vagy szerződés hatályát veszti.

**11.4.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezései irányadóak.

**11.5.** A Felek kötelesek megkísérelni, hogy esetleges vitáikat békésen, bírósági vagy más hatósági út mellőzésével rendezzék. Ennek érdekében – amennyiben azt az eset összes körülményei egyébként nem zárják ki, vagy az egyébként a Felektől nem várható el – értesítik a másik felet a szerződés teljesítésével kapcsolatos kifogásaikról, megjelölve annak ténybeli és jogi alapját és egyben egyeztetést kezdeményeznek, megjelölve annak javasolt időpontját. Az egyeztető tárgyalásokat a Felek által közösen megállapított időpontban, azonban legfeljebb 7 munkanapon belül meg kell kezdeni. Az egyeztetést kezdeményező fél abban az esetben jogosult a jogvita rendezése érdekében a további lépéseket megtenni, amennyiben az egyeztető tárgyaláson a másik fél nem vesz részt vagy nem kíván részt venni, illetve amennyiben a tárgyalások 3 munkanapon belül nem vezetnek eredményre. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitáik vonatkozásában hatáskörtől függően alávetik magukat a Szombathelyi Járásbíróság, vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

**11.6.** Jelen szerződés a mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből Lízingbevevőt 2 (kettő), míg a Lízingbeadót 2 (kettő) példány illeti meg.

A Felek a jelen szerződést kölcsönös átolvasás és értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt, az alulírott helyen és időben jóváhagyólag írják alá.

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: ajánlati felhívás és dokumentáció
2. sz. melléklet: Lízingbeadó nyertes ajánlata
3. sz. melléklet: gépjármű átadás-átvételi jegyzőkönyv minta
4. sz. melléklet: gépjármű leadás, állapotértékelés minta

Szombathely, 20<sup>23</sup> 05 19.

Szombathelyi Parkfenntartási Kft.  
Izer Gábor Nándor ügyvezető igazgató  
Lízingbevevő

Szombathelyi Parkfenntartási Kft.  
9700 Szombathely, Boglárka u. 2.  
Adószám: 23068890-2-18  
Besz.: 19104789-60630100-01004001

SZOMBATHELY, 20<sup>23</sup> 05 18.

F.M. STUDIO KFT.  
9700 Szombathely  
Simmelweis u. 4/B 1/103  
Adószám: 10660044-2-18

F.M Studio Kft.  
Horváth Péter ügyvezető  
Lízingbeadó