

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

cégnév: Szombathelyi Parkfenntartási és Temetkezési Kft.
képviselő: Kiss Dávid ügyvezető igazgató
székhely: 9700 Szombathely, Jászai Mari u. 2.
adószám: 23068890-2-18
cégjegyzékszám: Cg.18-09-109998
mint megrendelő (a továbbiakban : Megrendelő),

másrészről

cégnév: BOKOR PARK Kertészeti és Szolgáltató Kft.
székhely: 9700 Szombathely, Kőszegi u. 2.
cégjegyzékszám: 1809101676
adószám: 11306984-2-18
képviselő: Bokor András, ügyvezető igazgató

és

cégnév: SAVARIA REHAB-TEAM Nonprofit Kft.
székhely: 9700 Szombathely, Zanati u.1.
cégjegyzékszám: 18-09-108795
adószám: 21486544-2-18
képviselő: Bujtás Edit, ügyvezető igazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), között, az alulírt helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A Vállalkozó képviselőjében eljár a BOKOR PARK Kertészeti és Szolgáltató Kft., Bokor András, ügyvezető igazgató.

Jelen szerződést a Felek a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. számú törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatott gyorsított meghívásos eljárás lezárásaként kötötték.

A Felek kijelentik és tudomásul veszik, hogy jelen szerződés teljesítése során a lefolytatott közbeszerzési eljárás részvételi felhívása, dokumentációja, ajánlattételi felhívása, valamint a benyújtott ajánlat tartalma is irányadó.

1. Jelen szerződés a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló közterületi és egyéb zöldfelületi rendszerek fenntartásához, karbantartásához kapcsolódó szolgáltatásokra vonatkozik, melyet a Vállalkozó végez el a Megrendelő számára.
2. Jelen vállalkozási szerződés alapján a Vállalkozó Szombathely Megyei Jogú Város

Önkormányzatának közigazgatási határain belül az alábbi területen köteles a feladatát ellátni:

Dolgozók útja - Rohonci út - Bartók Béla körút - Horváth Boldizsár körút - Bocskai István körút - Vasút utca – Zanati úttól északra lévő terület, és Zanat

Zanati út - Szent Márton utca – Hunyadi János út – Szent Flórián körút – Körmen di úttól délkeletre fekvő terület és Gyöngyöshermán

Dolgozók útja - Rohonci út - Bartók Béla körút - Jókai Mór utca – Brenner Tóbiás körút – Körmen di úttól délnyugatra fekvő terület, Petőfi telep és Újperint, Parkerdőhöz vezető út árakai, futóösvény.

Összesen: 2.126.596 m²

3. A Vállalkozó a következő feladatok ellátását köteles biztosítani az 1. számú melléklet (Munkatípusok, munkafázisok) alapján:

77310000-6 Zöldterület-ültetési és-karbantartási szolgáltatások:

Fűnyírás, gyepszél nyírással (árkok, padkák, területek)

4. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés időtartama 2011. évre vonatkozik a szerződés aláírásával lép hatályba és 2011. december 31. napjáig tart. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatokat 8 (nyolc) alkalommal kell elvégezni.

5. Vállalkozó a 3. pontban meghatározott feladatok hiánytalan elvégzéséért vállalkozói díjra jogosult:

Az Vállalkozói díj mértéke:

- nettó 3.3 Ft+ ÁFA/m²/alkalom, azaz
- bruttó 4,125 Ft/m²/alkalom

6. Megrendelő jogosult és köteles a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni. Mindkét fél jogosult közös helyszíni bejárást kezdeményezni.

7. A Vállalkozó a szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munkafolyamatok megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

8. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a

jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

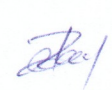
10. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:

Név: Horváth Péter
Beosztás: parkfenntartási vezető
Telefon: +36-30-9841-329
Telefax: +36-94/314-234
E-mail: horvath.peter@szptkft.t-online.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Bokor András
Beosztás: ügyvezető igazgató
Telefon: +36-30-491-8585
Telefax: +36-94/508-025
E-mail: bokorpark@t-online.hu

11. A Vállalkozó az általa elvégzett munkáról köteles vezetni a 2. számú melléklet szerinti havi elszámolási táblázatot. Az elvégzett munkákról tételesen, részletesen el kell számolnia a Vállalkozónak, melyről készített elszámolást legkésőbb a tárgyhót követő 3. munkanapig kell Megrendelőhöz benyújtani. A havi elvégzett munkát a Megrendelő ellenőrzi. Amennyiben az elszámolt munkákat Megrendelő rendben találja, legkésőbb annak benyújtását követő 3. munkanapig teljesítés igazolást állít ki.
12. A Vállalkozó a számlát – a 11. pontban meghatározott teljesítés igazolás alapján – havonként jogosult benyújtani, a havi teljesítésnek megfelelően.
13. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás. A teljesítés igazolás kiállítására akkor kerül sor:
- Ha a fenntartási munka a szerződésben foglaltak alapján került elvégzésre.
 - Ha a fenntartási munkában nincs olyan hiányosság, amely meglelte a használhatóságot korlátozza, harmadik fél részére anyagi, vagy testi épség szempontjából veszélyforrást jelent.
14. A felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a teljesítés igazolás kiállítását követően két példányban benyújtott számlát a benyújtást követő legkésőbb 30. napon belül köteles a Vállalkozó által megjelölt számlaszámra átutalni. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a számlát köteles a teljesítés igazolás részére történő kibocsátását követő 3 munkanapon belül Megrendelő részére eljuttatni. Vállalkozó számlabenyújtási késedelembe esik a fenti 3 munkanapos határidő elmulasztása esetén. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó számlázási késedelme Megrendelő fizetési határidejét meghosszabbítja a késedelem időtartamával.

15. A Megrendelő késedelmes fizetése esetére a Felek a késedelmi kamat mértékét a mindenkori jegybanki alapkamat mértékében határozzák meg.
16. Jelen szerződés aláírásával a Megrendelő hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülése esetén (igazolt szerződésszerű teljesítés, a 17. pontban meghatározott határidő eredménytelen elteltét követően, felhatalmazó nyilatkozat (4. számú melléklet) alapján) beszédési megbízást nyújthat be Megrendelő fizetési számlája terhére.
17. A jogszabályokban meghatározott jótállási vagy szavatossági idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, aki köteles haladéktalanul intézkedni a felfedett hiányosság megszüntetésére.
18. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő által megadott határidőn belül (rendeltetésszerű használatot befolyásoló vagy azonnali beavatkozást igénylő esemény) nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései a szerződésszerű teljesítés eléréséhez alkalmatlanok voltak, Megrendelő jogosult a hibát, hiányosságot a Vállalkozó költségére és kockázatára megszüntettetni, kijavíttatni.
19. A Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során az alábbi kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik, ha olyan okból, amelyért felelős nem vagy nem szerződésszerűen teljesít. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható, vagyis vétkesség nem áll fenn:
 - Hibás teljesítési kötbér: Alapja a hibás teljesítéssel érintett terület nagyságára jutó ellenszolgáltatás összege, mértéke az ellenszolgáltatás 10 %-a.
 - Késedelmi kötbér: Alapja a késedelmes teljesítéssel érintett terület nagyságára jutó ellenszolgáltatás összege, mértéke 1 % /nap, minden egyes késedelmes nap után, legfeljebb 15 napig. A késedelmi kötbér értékének minden egyes késedelmes nap után ugyanakkora összegűnek kell lennie.
 - Meghiúsulási kötbér: Alapja a meghiúsulással érintett terület nagyságára jutó ellenszolgáltatás, mértéke 30 %. Ajánlatkérő a szerződést meghiúsultnak tekinti, ha a késedelmes napok száma meghaladja a 15 napot.
20. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra jelen szerződés 5. számú mellékletét képező teljes körű felelősségbiztosítással rendelkezik (parkgondozási tevékenységgel összefüggő 15 millió HUF/év limithatárú és 5 millió HUF/káresemény limithatárú). A szerződésben rögzített munkatípusok végzésével, illetve azok mulasztásával összefüggésben keletkezett valamennyi kárért a Vállalkozó köteles helytállni. (pl. hiányos munkavégzésből eredő balesetek, munkavégzés során harmadik félnek okozott károk, stb.)
21. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületeken végzendő munka megkezdése előtt a 3. számú mellékletben szereplő nyilatkozatot teszi.

Handwritten signature and initials in blue ink.

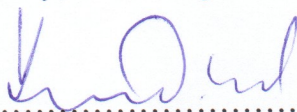
22. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
23. Mindkét fél kijelenti, hogy:
- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
 - a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
 - jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
 - nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
24. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. számú törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. számú törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
25. Jelen szerződést a felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 2 (kettő) magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI

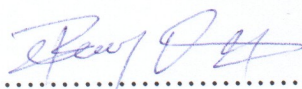
1. számú melléklet: Munkatípusok, munkafázisok részletezése
2. számú melléklet: Havi elszámolási mintatáblázat
3. számú melléklet: Munka és Tűzvédelmi nyilatkozat
4. számú melléklet: Felhatalmazó nyilatkozat
5. számú melléklet: Felelősségbiztosítás

A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, attól elválaszthatatlanok és azzal együtt érvényesek.

Szombathely, 2011. május 13.



Megrendelő



Vállalkozó

Szombathelyi Parkfenntartási és
Temetkezési Kft.
700 Szombathely, Jászai M. u. 2.
Adószám: 23068890-2-18
sz.: 12094507-01252765-00100009