

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. sz. MÓDOSÍTÁS

amely vállalkozási szerződés-módosítás (a továbbiakban: **Szerződés-módosítás**) létrejött egyrészről a **Szombathelyi Parkfenntartási és Temetkezési Kft.** (képviseli: Kiss Dávid ügyvezető, 9700 Szombathely, Jászai Mari utca 2., adószám: 23068890-2-18, Cg.: 18-10-109998) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a **BIT-ÉP GENERÁL Kft.** (képviseli: Bene Imre ügyvezető, 9700 Szombathely, Paál László u. 17/a., adószáma: 13828679-2-18, Cg.: 13-09-106971) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(és együttesen a továbbiakban: **Felek**, vagy bármelyikük külön-külön nem nevesítve a továbbiakban: **Fél**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a 2016. augusztus 15. napján kötöttük Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jött létre, melyet a felek 2016. szeptember 9. napján módosítottak, és melynek ismételt módosítása vált szükségessé a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXVIII. számú törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141. §-ában foglaltak figyelembe vételével.
2. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 112. § (a) bekezdés a) pontja szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le „*Különféle munkák elvégzése*” tárgyban. A projekttől független, előre nem látott akadályt jelentett, a Savaria Múzeum épületének távhőszolgáltatásra való átállása kapcsán, a távhő vezeték nyomvonalának kiépítése a park területén. A kivitelezés idejére a park Kisfaludy Sándor utca felől a gépjárművel való megközelíthetősége lehetetlenné vált, mely miatt a terület 10 napig megközelíthetetlen volt. További előre nem látható akadályt jelent, hogy a Múzeum épületéhez vezető víz- és tűzivíz vezeték nyomvonalán a sétányépítés és a távhő vezeték fektetése során vizesedést volt tapasztalható. A megkutatás után kiderült, hogy korrodált vascső vezetékek vannak lefektetve, emiatt indokolt ezek cseréje. A Savaria Múzeum homlokzatának felújítását végző Roseber Kft.-vel közös munkaterület egyidejű munkavégzésre alkalmatlan. A terület felújítási munkái egy részének elvégzésére csak a Roseber Kft. munkálatainak befejezése, az állványok lebontása, a munkaterület teljes mértékű szabaddá tétele után megoldható (park-, parkoló-és járdaépítési munkálatok). A Roseber Kft. részéről műszaki tartalomnövelés miatt határidő hosszabbítással járó szerződésmódosítás következik be, így a munkaterület átadásának csúszása további előre nem látható tényezőként jelentkezett. A Roseber Kft. módosított ütemterve szerint a munkaterület átadásra 2016. szeptember 26. napja helyett 2016. november 2. napján kerülhetett sor.
3. A Kbt. 141. § (1) bekezdése alapján *ezen alcím rendelkezéseit alkalmazni kell a szerződés felek - vagy az erre jogosult valamelyik fél - általi módosítására, valamint a felek jogviszonyának a szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelő változására (a továbbiakban együtt: szerződésmódosítás)*. A (4) bekezdés alapján a (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

(...)

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti

több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

A (6) bekezdés alapján a (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A Felek rögzítik, hogy a az előre nem látható körülmények egyrészt harmadik személy érdekkörében merült fel, egyik félnek sem felróható, másrészt a Roseber Kft. szerződésének módosítása 2016. szeptember 9. napját követően (1. számú szerződésmódosítás megkötését követően) jutott a felek tudomására. A 2. pontban megjelölt előre nem látható körülményeket sem a Megrendelő sem a Vállalkozó kellő gondossággal eljárva sem láthatta. A teljesítési határidő módosítása a szerződés jellegét nem változtatja meg, illetve az nem jár az ellenérték növekedésével. Továbbá a teljesítési határidő nem volt bírálati szempont, így az nem tekinthető a szerződés olyan lényeges elemének, mely jelen esetben a potenciális ajánlattevők körének változásával járna, illetve nem változtatja meg a Vállalkozó javára a szerződést, továbbá új elemre nem terjeszti ki a szerződést.

4. A 2. pontban foglaltakra figyelemmel szükséges az 1. pontban megjelölt Szerződés módosítása az 6. pontban foglaltak szerint.
5. A Felek rögzítik, hogy az 1. pontban megjelölt Szerződés 4.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„4.2.) Vállalkozónak a Rekonstrukció szerződés szerű megvalósítását a jelen Szerződés aláírásától kezdve **legkésőbb 2016. december 24. napjáig** kell teljesítenie. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a megrendelő a szolgáltatást nem vette át. A műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb 30 nap. (Ptk. 6:247.§ (2) bekezdés)”

6. A Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban megjelölt Szerződés további pontjai változatlanok.
7. A jelen Szerződés-módosításban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Ptk. rendelkezései, valamint a Vállalkozási Szerződés és annak elválaszthatatlan részét képező dokumentumok az irányadók, így együtt olvasandók és értelmezendők.
8. A Szerződés-módosítás a Megrendelő és a Vállalkozó szerződéskötésre felhatalmazott képviselőinek cégszerű aláírásával lép hatályba.

Alulírott Szerződő Felek jelen Szerződés-módosítást, mint ügyleti akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, együttes jelenlétükben, annak elolvasását és közös értelmezését követően, képviselőik által a szerződés minden oldalát jóváhagyólag aláírják.

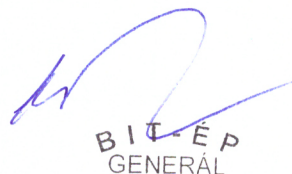
Szombathely, 2016. november 19.

Megrendelő



Szombathelyi Fehér, Róbert és
Témakörései Kft.
9700 Szombathely, Jászai M. u. 2.
Adószám: 23063600-2-18
Bsz.: 10104788-90630100-0100400

Vállalkozó



BIT-ÉP
GENERÁL

Építőipari és Kereskedelmi KFT.
9700 Szombathely, Paál L. u. 17/a
Adószám: 13828679-2-18
Bsz.sz.: 10918001-00000003-25010003